



PROJEKT

Uchwała Nr/2015
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości gminnych na rzecz Województwa
Warmińsko – Mazurskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), art. 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) – Rada Miejska w Białej Piskiej, uchwała co następuje;

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie na czas nieoznaczony na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze:


1. 130, 143/29, 156/1 i 186/4 położonych w obrębie geodezyjnym Biała Piska dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr OL1P/00012410/8
2. 268 i 277 położonych w obrębie geodezyjnym Biała Piska dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr OL1P/00013215/8
3. 259, położonej w obrębie geodezyjnym Drygały dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 15045
4. 404/10, położonej w obrębie geodezyjnym Drygały dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW3508
5. 8/55, położonej w obrębie geodezyjnym Szkody dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 16280
6. 30/2, położonej w obrębie geodezyjnym Szkody dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr 3643

w celu umieszczenia na nich urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej powstałej w ramach przedsięwzięcia pn. „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – Województwo Warmińsko – Mazurskie”.

§2. Wyraża się zgodę na odpłatne udostępnienie na czas nieoznaczony na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi niebędące drogami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (tj Dz. U. z 2015 r., poz. 460) w celu umieszczenia na nich urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej powstałej w ramach przedsięwzięcia pn. „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – Województwo Warmińsko – Mazurskie”.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej .

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

mgr inż. Wojciech Stępiak

ADWOKAT

Sebastian Woźniak

Uzasadnienie

Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego zrealizował w partnerstwie publiczno-prywatnym ze spółką Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o. projekt pn. „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – Województwo Warmińsko-Mazurskie” współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013, Działania II.1 Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej. Projekt stanowi element przedsięwzięcia realizowanego przez pięć województw Polski Wschodniej. Przedmiotem projektu jest wybudowanie na terenie województwa szerokopasmowej sieci, zapewniającej mieszkańcom, podmiotom publicznym oraz gospodarczym, możliwość korzystania z usług dostępu do Internetu. Łączna długość sieci wynosi 2292 km. Po zakończeniu realizacji projektu, możliwość podłączenia do szerokopasmowego internetu będzie mieć ponad 90 % mieszkańców województwa warmińsko – mazurskiego. Wybudowana sieć szerokopasmowa oznaczać będzie otwarty dostęp dla lokalnych operatorów detalicznych, którzy będą mogli oferować usługi dostępu do internetu klientom końcowym. Sieć szerokopasmowa pozwoli również administracji publicznej na wdrażanie innowacyjnych projektów, takich jak e-administracja czy e-edukacja. Gmina Biała Piska zadeklarowała użyczenie na potrzeby instalacji sieci szerokopasmowej nieruchomości gminnych.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675, z późn. zm.) właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, jest obowiązany umożliwić operatorom, podmiotom, o których mowa w art. 4 pkt 1,2,4,5 i 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust. 1, umieszczenie na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku znajdującym się na tej nieruchomości, w szczególności instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, przeprowadzanie linii kablowych pod nieruchomością, na niej lub nad nią, umieszczanie tabliczek informacyjnych o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację, jeżeli nie uniemożliwia to racjonalnego korzystania z nieruchomości, w szczególności nie prowadzi do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego. Zgodę na zawarcie umowy wyraża, w stosunku do nieruchomości stanowiących własność gminy rada gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. **Wojciech Stępiak**