

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 395/1/2017 Burmistrza Białej Piskiej z 06 lutego 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w ha/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	CENA NIERUCHOMOŚCI w tym koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży i 23% podatek VAT
280/1	0,2226 PsIV	Drygały	OL1P/00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy znak.: BiRG.6730.7.2016 z dnia 24.06.2016 r., rodzaj zabudowy: MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	44 634,24 zł.
<i>Opis nieruchomości</i>					
Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.7.2016 z dnia 24.06.2016r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego podpiwniczonego wraz z garażem . Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki regularny trapez. Warunki geotechniczne utrudnione. Przez działkę biegnie sieć energetyczna SN. Dojazd do działki drogą polną. Działka niezagospodarowana. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe są średnio korzystne.					

- Wyżej opisana nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **26.05.2017 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.04.2017 r.** do dnia **05.05.2017 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Drygałach.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun

Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 395/1/2017 Burmistrza Białej Piskiej z 06 lutego 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w ha/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	CENA NIERUCHOMOŚCI w tym koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży i 23% podatek VAT
280/2	0,2182 B	Drygały	OL1P/00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy znak.: BiRG.6730.8.2016 z dnia 24.06.2016 r., rodzaj zabudowy: MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	43 780,62 zł.
Opis nieruchomości					
Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.8.2016 z dnia 24.06.2016r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego podpiwniczonego wraz z garażem . Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne utrudnione. Teren miejscowo obniżony, zakrzaczony z pozostałościami ruin zabudowy siedliskowej. Dojazd do działki drogą polną. Działka niezagospodarowana. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe są średnio korzystne.					

- Wyżej opisana nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **26.05.2017 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.04.2017 r.** do dnia **05.05.2017 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Drygałach.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 398/1/2017 Burmistrza Białej Piskiej z 06 lutego 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	CENA NIERUCHOMOŚCI w tym koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży i 23% podatek VAT
200/5	257 m ² RV	Drygały	OL1P/00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy znak.: BiRG.6730.75.2016 z dnia 04.01.2017 r., rodzaj zabudowy: G-zabudowa garażowa.	6 833,88 zł.
Opis nieruchomości					
Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.75.2016 z dnia 04.01.2017 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę garażu . Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Warunki geotechniczne średnie, teren w miarę płaski. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. Działka częściowo ogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe są średnio korzystne.					

1. Wyżej opisana nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **26.05.2017 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.04.2017 r.** do dnia **05.05.2017 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Drygałach.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun

Zastępca Burmistrza