

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 96/1/2011 z dnia 18 lipca 2011 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowana, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
57/1	2000 RV	Myśliki	OLIP /00005614/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość, położona jest na kolonii wsi Myśliki. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne trudne, powierzchnię działki stanowi wyrobisko żwiru. Działka zakrzaczona, na jej części rośnie drzewostan o średniej przydatności gospodarczej. Działka nieogrodzona i niezagospodarowana. Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	2 480,00 zł	199,70 zł

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. **do 13 października 2013 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **29 sierpnia 2013 r.** do dnia **19 września 2013 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i we wsi Myśliki.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 464/1/2013 z dnia 27 sierpnia 2013 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
45/5	3100 RV, Psvi	Świdry	OL1P/00013540/5	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość, położona jest poza zwartą zabudową wsi Świdry. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne oraz łąskie. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne niekorzystne. Działka nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	3 844,00 zł	199,70 zł

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 13 października 2013 r.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29 sierpnia 2013 r. do dnia 19 września 2013 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Świdrach.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

**BURMISTRZ
BIAŁEJ PISKIEJ**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODPLATNEGO UŻYTKOWANIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 465/1/2013 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 28 sierpnia 2013 r., przeznaczają się do odpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Pow. m ² /użytek	Obręb położenia	Opis nieruchomości	Nr-KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wraz z gruntem w zł	Opłata roczna z tytułu użytkowania w zł
196/1	1768 Bi	Biała Piska ul. Słowackiego 12	<p>Nieruchomość zabudowana, położona w strefie śródmiejskiej miasta Biała Piska przy ul. Słowackiego 12. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne wielorodzinne i kompleks pawilonów usługowo-handlowych przy ul. Słowackiego. Warunki geotechniczne zabudowy – średnie. Na działce znajdują się dwa budynki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynek murowany, dwubryłowy, część południowa jest parterowa, niepodpiwniczona, część północna parterowa z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczona. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej. Dach w części północnej drewniany dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną na deskowaniu, w części południowej stropodach żelbetowy, kryty papą. W budynku mieszczą się sale przedszkolne oraz kuchnia z zapleczem i sanitariaty. Budynek wymaga przebudowy i adaptacji na inne cele. Powierzchnia użytkowa budynku (parter i poddasze) wynosi 360,00 m² oraz powierzchnia przynależnych piwnic wynosi 29,48 m², - budynek gospodarczy, murowany z cegły, parterowy. Dach jednostronny, drewniany kryty papą. Powierzchnia budynku gospodarczego wynosi 30,00 m². 	OL1P/00036633/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	349 560,00	1 049,00

- Wyżej opisana nieruchomość zabudowana została przeznaczona do odpłatnego użytkowania w trybie bezprzetargowym na rzecz Ewangelickiego Stowarzyszenia BETEL siedzibą w Piszu.
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29 sierpnia 2013 r. do dnia 19 września 2013 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej.