

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 82/1/2011 z dnia 18 lipca 2011 r. przeznaczając się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
13/2	1 000 Bz	Dmussy	OL1P/00005689/2	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne po rekultywacji. Nieruchomość położona jest na kolonii wsi Dmussy. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Warunki geotechniczne trudne, powierzchniowo działki stanowi wyrobisko żwiru, pozostała część jest wysoka, zakrzaczona, na części działki rośnie drzewostan o niskiej przydatności gospodarczej. Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	780,00 zł.	162,36 zł.

1. Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **08 czerwca 2012 r.**
3. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **26 kwietnia 2012 r.** do dnia **17 maja 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Dmussach.
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz zarządzeniem Nr 243/1/2012 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 12 kwietnia 2012r., przeznaczona jest do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Pow. m ²	Obszr położenia	Opis nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
162/20	Udział wynoszący 8526/18653 w działce o powierzchni 410 m ² .	Biała Piska ul. Sienkiewicza 1/2	Lokal mieszkalny numer 2 w budynku mieszkalnym wielolokalowym w Białej Piskiej przy ul. Sienkiewicza 1, położony na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, sieni o powierzchni użytkowej 59,98 m ² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchni ogólnej 25,28 m ² .	OL1P/00012410/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	63 999,00

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **08 czerwca 2012 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **26 kwietnia 2012 r.** do dnia **17 maja 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.