

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 241/1/2012 z dnia 03 kwietnia 2012 r. przeznaczona się do sprzedaży udział we współwłasności nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 170/4, położonej w DRYGALACH przy ul. Targowej 10 według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obszr położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość udziału w 1/4 części zł	Koszt wyceny zł
170/4	Udział wynoszący 1/4 część w działce o powierzchni 5597 m <sup>2</sup>	Drygaly ul. Targowa 10	OL1P/00007040/5	Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Drygaly. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne i usługowe. Kształt działki nieregularny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przy działce przebiega sieć uzbrojeniowa energetyczna, wodna i kanalizacyjna. W części zachodniej na działce znajduje się zabudowa, w części wschodniej – działka może być użytkowana jako grunt rolny. Działka ogrodzona. Na działce znajduje się budynek mieszkalny parterowy, z poddaszem. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 184,50 m <sup>2</sup> . Budynek częściowo spalony, grozi zawaleniem, kwalifikuje się do rozbiórki. Ponadto na działce znajduje się mурowany budynek gospodarczy o powierzchni 25,2 m <sup>2</sup> w złym stanie technicznym.	Brak planu	11 978	529,52

1. Udział wynoszący 1/4 część we współwłasności wyżej opisanej nieruchomości został przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługujące pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **17 maja 2012 r.**
3. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od **05 kwietnia 2012 r.** do dnia **26 kwietnia 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Drygalach.
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.