

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 365/1/2012 z dnia 14 listopada 2012 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w tym 23% podatku VAT)	Koszt wyceny
61/3	2730 B, W-PSIV	Monety	OL1P/00014361/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona, jako tereny mieszkaniowe. Nieruchomość położona jest na skraju zwartej zabudowy wsi Monety. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa kolonijna. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnio niekorzystne, teren bardzo zakrzaczony. Działka nieogrodzona i niezagospodarowana. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	23 068,65 zł.	199,70 zł.

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługujące pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **29 grudnia 2012 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **15 listopada 2012 r.** do dnia **06 grudnia 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Monetach.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

Sporządził: Wiesław Siemion
Wiesław Siemion