

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 401/1/2013 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 05 lutego 2013 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Pow. m ²	Obszrę położenia	Opis nieruchomości	Nr K.W	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
143/31	Udział wynoszący 9732/47767 w działce o powierzchni 421 m ² .	Biała Piska ul. Pl. Adama Mickiewicza 14/6	Lokal mieszkalny numer 6 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Białej Piskiej przy ul. Plac Adama Mickiewicza 14, położony jest na I piętrze budynku, składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i przyłączonej piwnicy o powierzchni użytkowej 97,32 m ² (w tym przynależna piwnica o powierzchni 3,04 m ²).	OL1P/00039515/9	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	120 490,00

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Działkę numer **143/31**, należy obciążyć służebnością drogową pasem gruntu o szerokości **2,7 m**, polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki numer **140/30**.
3. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **21 marca 2013 r.**
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **07 lutego 2013 r.** do dnia **28 lutego 2013 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.