

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 zm.) oraz Zarządzeniem Nr 271/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 09 czerwca 2016 r., przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
234	800	Monety	OLP/00037341/4	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	1 648 zł

*Opis nieruchomości*

Nieruchomość położona jest w obszarze wsi Monety. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowane i tereny rolne. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Warunki geotechniczne trudne, teren pochły, zakrzaczony. Działka stanowi grunt rolny. Działka nieogrodzona i niezagospodarowana. Grunt nieuprawiany rolniczo, kultura uprawy działki niska. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są mało korzystne.

1. Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem geodezyjnym 111.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługują roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **07.10.2016 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.08.2016r.** do dnia **16.09.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 280/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 04 lipca 2016 r., przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obwód położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
18/1	200 m <sup>2</sup>	Bemowo Piskie	OLP/00021714/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	3 964,00 zł

*Opis nieruchomości*

Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy miejscowości Bemowo Piskie. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości od ulicy Kętrzyńskiego. Kształt działki wydłużony, prostokątny. Warunki geotechniczne dobre. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia energetyczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne. Działka objęta jest użytkiem oznaczonym B- tereny mieszkaniowe.

1. Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem geodezyjnym 18/3.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuję pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **07.10.2016 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.08.2016r.** do dnia **16.09.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i na tablicy ogłoszeń w Bemowie Piskim.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządził: Wiesław Stemiom

**Z up. BURMISTRZA**  
*mgr Andrzej Braun*

Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 oraz 37. ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 281/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 04 lipca 2016 r., przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiące własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
193/39	Biała Piska ul. Moniuszki	15 m <sup>2</sup>	OL1P/00012410/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	935,00 zł
		48 m <sup>2</sup>	OL1P/00014832/6		2 992,00 zł
<b>Opis nieruchomości</b>					
Nieruchomości położone są w mieście Biała Piska, przy ul. Moniuszki. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną od ulicy Moniuszki. Kształt działek regularny. Warunki geotechniczne dobre. Działki ogrodzone. Przy działkach znajdują się sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są korzystne.					

1. Wyżej opisane nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem geodezyjnym 193/18.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuję pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **07.10.2016 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.08.2016 r.** do dnia **16.09.2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 279/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 04 lipca 2016 r., przeznaczona się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowana, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/wydana decyzja o w.z.	Wartość nieruchomości (w tym 23% podatek VAT)
51/1	1500 m <sup>2</sup>	Wojny	OL1P/00003575/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BIRG.6730.38.2016 z dnia 28.06.2016r.	19 095,75 zł

*Opis nieruchomości*

Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną. Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Wojny. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa siedliskowa. Kształt działki zbliżony do kwadratu. Warunki geotechniczne utrudnione na działce znajdują się pozostałości dawnej zabudowy, teren nierówny i zakrzaczony. Dojazd do nieruchomości drogą żwirową. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są mało korzystne.

1. Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuję pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **07.10.2016 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.08.2016 r.** do dnia **16.09.2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Wojnach.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.