

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 470/1/2013 z dnia 10 września 2013 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
<b>89/3</b>	<b>3400</b>	<b>Kowalewo</b>	OLIP/00036018/4	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami 36/2 i 46/2. Nieruchomość, położona jest poza zwartą zabudową wsi Kowalewo. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnie, teren w miarę płaski. Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>5 576,00 zł</b>	<b>199,70 zł</b>

1. Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **26 października 2013 r.**
3. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **12 września 2013 r.** do dnia **03 października 2013 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i we wsi Kowalewo.
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.