

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 600/1/2018 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 20 lutego 2018 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
20/105	Udział wynoszący 49/1000 w działce nr 20/105 o powierzchni 4944 m ²	Bemowo Piskie ul. Kętrzyńskiego 105	OL1P/00033837/0	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	51 550,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bemowie Piskim przy ul. Kętrzyńskiego 105 położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z kuchni, czterech pokoi, przedpokoju i łazienki o powierzchni użytkowej 63,80 m ² . Pomieszczenia przechodnie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 9,60 m ² Wejście do lokalu ze wspólnej klatki schodowej. Ogólnie stan techniczny lokalu ocenia się jako zadowalający. Standard wykończenia wnętrza niski.					
Zobowiązania i obciążenia					
Nieruchomości jest wolna od wszelkich obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługującej pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **02.06.2018 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20.04.2018 r.** do dnia **12.05.2018 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz w na osiedlowej tablicy ogłoszeń w Bemowie Piskim.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza