

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 310/1/2012 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 21 sierpnia 2012 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Pow. m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Opis nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
118	Udział wynoszący 8924/25569 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki o nr geod. 118 o powierzchni 1368 m <sup>2</sup>	<b>Biała Piska ul. Kajki 2/4</b>	Lokal mieszkalny numer 4 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Białej Piskiej przy ul. Kajki 2, położony na poddaszu i na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i sieni o powierzchni użytkowej 89,24 m <sup>2</sup> ( w tym przynależna piwnica o powierzchni 7,76 m <sup>2</sup> , przynależny do lokalu strych o powierzchni 2,22 m <sup>2</sup> oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 24,21 m <sup>2</sup> ).	OL1P/00007030/2	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>60 005,00</b>

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06 października 2012 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **23 sierpnia 2012 r.** do dnia **13 września 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządził: Wiesław Siemion  
*Wiesław Siemion*

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Wojciech Stępniał*  
mgr inż. Wojciech Stępniał