

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
32	4 800 RVI, PsIV	Jakuby	OL1P/00007441/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Jakuby. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne oraz grunty rolne. Kształt działki regularny – zbliżony do trapezu. Teren lekko poładowany. Działka nieogrodzona i niezagospodarowana. Grunt wykorzystywany, jako pastwisko. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	7 399,70	800,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 31 grudnia 2012 r., godz. 10³⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **27 grudnia 2012 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępnik
Stępnik
Zastępca Burmistrza

Biała Piska, dn. 29.11.2012 r.

RiGN. 6840.38.2012

OGŁOSZENIE

Odwołuje się niżej wymieniony wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Białej Piskiej przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Biała Piska:

Wykaz RiGN.6840.31.2012 z dnia 03.10.2012 r. nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym **162/18** o powierzchni **61 m²**, położonej w Białej Piskiej przy ul. Żeromskiego.

Przyczyną odwołania w/w wykazu są względy proceduralne dotyczące zbycia nieruchomości w oparciu o przepisy z Kodeksu Cywilnego – Art. 231 § 2 k.c. W związku z tym nie mają zastosowania przepisy z Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o odwołaniu wykazu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, przy ul. Plac Adama Mickiewicza 25, 12 -230 Biała Piska, w pokoju nr 15 lub pod nr tel. (087) 424-13-69.

Ogłoszenie o odwołaniu wykazu będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz na stronie internetowej Gminy Biała Piska (www.bip.bialapiska.pl).

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępniał
Zastępca Burmistrza