

**GMINA  
BIAŁA PISKA**

**OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM  
NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

**ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej według niżej zamieszczonego wykazu z zastosowaniem 10% obniżki wartości nieruchomości:**

Numer działki	Powierzchnia/ m <sup>2</sup>	Obręb Położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (w tym podatek 8% VAT) w zł.	Wadium w zł.
257/19	Udział wynoszący 3144/27921 w działce o powierzchni 983 m <sup>2</sup>	<b>Drygały</b> <b>ul. Kościuszki</b> <b>1/3</b>	OL1P/00013225/1	Lokal mieszkalny numer 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Drygałach przy ul. Kościuszki 1, położony na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni i łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 31,44 m <sup>2</sup> .	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>39 881,30</b>	<b>4 000,00</b>

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 19 sierpnia 2013 r., godz. 12<sup>00</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **14 sierpnia 2013 r.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzednie przetargi ustne nieograniczone, które nie doszły do skutku, zostały ogłoszone na dzień: 09 listopada 2012 r. godz. 11<sup>30</sup>, 17 grudnia 2012 r. godz. 11<sup>30</sup>, 12 lutego 2013 r. godz. 09<sup>00</sup>.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15, tel. 0 – 87 424 13 69.

Sporządził: Wiesław Siemion

*Wiesław Siemion*

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Wojciech Stępniał  
*Wojciech Stępniał*  
Zastępca Burmistrza



## OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej według niżej zamieszczonego wykazu z zastosowaniem 10% obniżki wartości nieruchomości:

Numer działki	Powierzchnia/ m <sup>2</sup>	Obręb Położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (w tym podatek 8% VAT) w zł.	Wadium w zł.
257/19	Udział wynoszący 3537/27921 w działce o powierzchni 983 m <sup>2</sup>	<b>Drygały</b> <b>ul. Kościuszki</b> <b>1/8</b>	OLIP/00013225/1	Lokal mieszkalny numer 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Drygałach przy ul. Kościuszki 1, położony na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i sieni o powierzchni użytkowej 35,37 m <sup>2</sup> .	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>44 835,59</b>	<b>4 500,00</b>

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 19 sierpnia 2013 r., godz. 12<sup>30</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **14 sierpnia 2013 r.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzednie przetargi ustne nieograniczone, które nie doszły do skutku, zostały ogłoszone na dzień: 09 listopada 2012 r. godz. 12<sup>30</sup>, 17 grudnia 2012 r. godz. 12<sup>30</sup>, 12 lutego 2013 r. godz. 10<sup>00</sup>.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15, tel. 0 – 87 424 13 69.



## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
334	4300 Ps VI LzV	Drygaly	OL1P/00013225/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygaly. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnie, Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	6 735,70	650,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 19 sierpnia 2013 r., godz. 10<sup>30</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia 14 sierpnia 2013 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Wojciech Stępniał  
Zastępca Burmistrza

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
371	4200 RIVa RIVb	Drygały	OL1P/00013225/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki regularny- trapez. Warunki geotechniczne średnie, Dojazd do nieruchomości drogą polną. Grunt uprawiany rolniczo, jako łąka.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	7 255,70	700,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 19 sierpnia 2013 r., godz. 10<sup>00</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **14 sierpnia 2013 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Wojciech Stępniał  
*[Podpis]*  
Zastępca Burmistrza