

**BURMISTRZ  
BIAŁEJ PISKIEJ**
**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
11	2500 PsVI	Guzki	OL1P/00003644/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona, na cele rolne. Nieruchomość, położona jest poza zwartą zabudową wsi Guzki. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki regularny, trójkątny. Warunki geotechniczne utrudnione (teren nierówny, zakrzaczony, zaśmiecony). Teren działki stanowi nieczynne wyrobisko żwiru. Działka nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	3 299,70	350,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 10 września 2013 r., godz. 10<sup>00</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **06 września 2013 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

Sporządziła: Monika Żyłowska



Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Włodzisław Stepniak  
  
Zastępca Burmistrza

**BURMISTRZ  
BIAŁEJ PISKIEJ**

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /abytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
12/1	3506 PsVI	Guzki	OL1P/00003644/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona, na cele rolne. Nieruchomość, położona jest na skraju zwartej zabudowy wsi Guzki. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne trudne (mocno pofalowany, zakrzaczony). Działka nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	5 107,70	550,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 10 września 2013 r., godz. 11<sup>00</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **06 września 2013 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrebu.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Wojciech Stępiak  
*[Podpis]*  
Zastępca Burmistrza

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia/ użytek w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
<b>95</b>	<b>1000 RIVb, RVI</b>	<b>Świdry</b>	OL1P/00013540/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość, położona jest poza zwartą zabudową wsi Świdry. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne oraz leśne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne. Działka nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości utrudniony.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>1 889,70</b>	<b>200,00</b>

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 10 września 2013 r., godz. 09<sup>00</sup>** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **06 września 2013 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

**Z up. BURMISTRZA**  
mgr inż. **Wojciech Stępmiak**  
*[Podpis]*  
**Zastępca Burmistrza**