

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 411/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 07 marca 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
20/75	Udział wynoszący 2318/49137 w działce nr 20/75 o powierzchni 1743 m <sup>2</sup>	<b>Bemowo Piskie</b> <b>ul. Lipowa 96</b>	OLIP/00035168/3	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	<b>13 443,00 zł</b>
<b>Opis nieruchomości</b>					
Lokal mieszkalny numer 6 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bemowie Piskim przy ul. Lipowej 96 położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z kuchni, jednego pokoju, i łazienki o powierzchni użytkowej 23,18 m <sup>2</sup> . Wejście do mieszkania ze wspólnego korytarza. Ogólnie stan techniczny lokalu ocenia się jako zadowalający. Standard wykończenia wnętrza średni.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługującej pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 14.07.2017 r.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02.06.2017r. do dnia 23.06.2017r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz w na osiedlowej tablicy ogłoszeń w Bemowie Piskim.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska



Z urz. **BURMISTRZA**  
mgr **Andrzej Braun**  
Zastępca Burmistrza