

**OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biała Piska położonej w Bemowie Piskim, według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 20/188	21 m <sup>2</sup>	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00021940/8	Tereny mieszkaniowe (kl. B)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	54,60 zł	10,00 zł

- Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 10 czerwca 2020 r. o godz. 9:00.**
- Przewidywany okres dzierżawy pięć lat.**
- Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **05 czerwca 2020 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
- W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bialapiska.eu](http://www.bialapiska.eu), [Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl](http://Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 08.05.2020 r.

Sporządziła: Renata Zyskowska  
tel. +48 87 424 13 69  
05.05.2020 r.  
[nieruchomosci@bialapiska.pl](mailto:nieruchomosci@bialapiska.pl)

Sprawdziła: Aneta Mróz  
tel. +48 87 424 13 71  
05.05.2020 r.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Pałdyna  
ZASTĘPCA BURMISTRZA