

Znak sprawy:GKMiN.7125.36.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 130/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
178/2	Udział wynoszący 4532/121304 w działce nr 178/2 o powierzchni 369 m ²	Biała Piska ul. Krótka 1	OL1P/00023551/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	55 240,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 11 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Krótkiej w Białej Piskiej, położony jest na III piętrze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoi, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 42,20 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,12 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalni. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Bogna Sokółowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.35.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 131/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
178/2	Udział wynoszący 5609/121304 w działce nr 178/2 o powierzchni 369 m ²	Biała Piska ul. Krótka 1	OL1P/00023551/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	73 412,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Krótkiej w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 3 pokoi, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 52,40 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,69 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalni. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokolowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy:GKMIn.7125.37.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 133/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
178/2	Udział wynoszący 3098/121304 w działce nr 178/2 o powierzchni 369 m ²	Biała Piska ul. Krótka 1	OL1P/00023551/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	39 298,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 16 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Krótkiej w Białej Piskiej, położony jest na I piętrze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 1 pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 28,05 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 2,93 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

- 2) Jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wyroku tj. do dnia **06.12.2019 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokolowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.38.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 152/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 06 sierpnia 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
178/2	Udział wynoszący 3181/121304 w działce nr 178/2 o powierzchni 369 m ²	Biała Piska ul. Krótka 1	OL1P/00023551/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	39 298,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 19 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Krótkiej w Białej Piskiej, położony jest na II piętrze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 1 pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 28,05 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,76 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
- Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Jankowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłomska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy:GKMiN.7125.41.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 128/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
147/1	Udział wynoszący 4666/116614 w działce nr 147/1 o powierzchni 820 m ²	Biała Piska ul. Targowa 1	OL1P/00011813/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	65 371,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 15 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Targowej w Białej Piskiej, położony jest na I piętrze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 46,66 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 9,94 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokołowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłowska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.40.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 127/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
147/1	Udział wynoszący 3735/116614 w działce nr 147/1 o powierzchni 820 m ²	Biała Piska ul. Targowa 1	OL1P/00011813/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	52 327,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Targowej w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 37,35 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależą 2 piwnice o łącznej powierzchni użytkowej 4,29 m ² (2,53 m ² +1,76 m ²).					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalni. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Skokotowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl



Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl



Znak sprawy: GKMiN.7125.40.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 127/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
147/1	Udział wynoszący 3735/116614 w działce nr 147/1 o powierzchni 820 m ²	Biała Piska ul. Targowa 1	OL1P/00011813/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	52 327,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Targowej w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 37,35 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależą 2 piwnice o łącznej powierzchni użytkowej 4,29 m ² (2,53 m ² +1,76 m ²).					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalii. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokółowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.42.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 151/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 06 sierpnia 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
147/1	Udział wynoszący 4450/116614 w działce nr 147/1 o powierzchni 820 m ²	Biała Piska ul. Targowa 1	OL1P/00011813/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	58 251,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 16 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 1 przy ul. Targowej w Białej Piskiej, położony jest na II piętrze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoi, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 44,50 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależą 2 piwnice o łącznej powierzchni użytkowej 6,19 m ² (4,32 m ² +1,87 m ²).					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalni. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokółowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy:GKMiN.7125.39.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 134/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
237/2	Udział wynoszący 6240/39459 w działce nr 237/2 o powierzchni 1118 m ²	Biała Piska ul. Sikorskiego 10	OL1P/00027283/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	51 401,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 1 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 10 przy ul. Sikorskiego w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoi i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 41,22 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,45 m ² oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 17,73 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalni. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

BURMISTRZ
Beata Sokółowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.6840.19.2019

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwałą nr XLII/314/2018 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 08 listopada 2018 r. przeznaczona jest do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości netto w zł.
1.	275/1	75m ² / Ba	Biała Piska- miasto ul. Sikorskiego	OL1P/00013215/8	3 210,00 zł.
Cena nieruchomości brutto wraz z 23 % podatkiem VAT- 3 948,30 zł.					
<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>					
Dla obszaru na którym znajdują się ww. nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość została objęta decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BiRG.6730.16.2013 z dnia 13.01.2014 r., na „ Budowę odcinka kablowej linii SN-15kV Biała Piska na działkach o numerach geodezyjnych 670/6, 671/5, 671/1, 671/2, 737, 306/2, 191/1, 264/13, 269, 275/5, 275/1, 275/4, 189/2, 194, 231/18, 263/3 w obrębie ewidencyjnym Biała Piska- miasto, zmieniona decyzjami znak BiRG. 6733.16.2013 z dnia 28.05.2014 r., znak BiRG.6733.16.3.2013 z dnia 09.10.2015 r.					
<i>Opis nieruchomości</i>					
Nieruchomość położona jest w mieście Biała Piska, ul. Sikorskiego, w strefie peryferyjnej miasta. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy usługowej i składowej. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnie. Działka częściowo ogrodzona. Przy działce znajduje się sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Działka zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej, murowanym, parterowym.					
<i>Zobowiązania i obciążenia</i>					
Obciążenia:					
Na podstawie badania zapisów księdze nr OL1P/00013215/8 w wersji elektronicznej stwierdzono:					
W dziale I-Sp: Spis praw związanych z własnością: bez wpisów.					
W dziale II: Właściciel:					
W udziale 1/1 – Gmina Biała Piska z siedzibą w Białej Piskiej, REGON 79067149000000.					
W DZIALE III: OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE:					
TREŚĆ WPISU: ostrzeżenie o niezgodności między stanem prawnym nieruchomości ujawnionym w księdze wieczystej, a rzeczywistym stanem prawnym skierowane przeciwko prawu własności nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze geodezyjnym 218/1, wobec nabycia tego prawa przez osoby fizyczne.					
INNY WPIS					

Treść wpisu CMENTARZ EWANGELICKI, POŁOŻONY NA DZIAŁCE GRUNTU NR 268 W MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA ZOSTAŁ WPISANY DECYZJĄ WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W SUWAŁKACH Z DNIA 15 LIPCA 1991 ROKU DO REJESTRU ZABYTKÓW NIEMUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO - MAZURSKIEGO POD NUMEREM REJESTROWYM A-822, A OBECNIE FIGURUJE W KSIĘDZE REJESTROWEJ POD NUMEREM A-3175.

W dziale Hipoteki: bez wpisów.

Powyższe obciążenia nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.

1. Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, tj. przebudowę sieci elektroenergetycznej wraz z przebudową stacji transformatorowej.
2. **Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **06.12.2019 r.**
3. Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu odbywa się na podstawie danych ewidencyjnych.
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej .
5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona na stronie internetowej urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej.
6. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

BURMISTRZ
[Podpis]
Beata Sokółowska

Sprawdziła: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.10.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl
[Podpis]

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
22.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl
[Podpis]


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

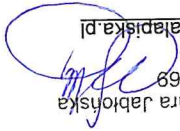
Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 135/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 lipca 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w ha/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
12/3	0,1000 ha Bi- inne tereny zabudowane	Skarżyn	OL1P/00015046/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
Wartość prawa własności w zł.: 17 930,00 zł			Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł.: 11 188,00 zł	
Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 2018 r. poz 2204 zm.) na poczet ceny nabycia zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego. Kwota sprzedaży w/w nieruchomości będzie równa różnicy wartości rynkowej oraz wartości prawa użytkowania wieczystego.				
Opis nieruchomości				
Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Skarżyn. Dojazd drogą utwardzoną. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna i tereny rolne. Dojazd publiczną drogą gminną. Działka posiada uzbrojenie w prąd i wodę z sieci. Teren działki w miarę płaski. Warunki geotechniczne średnio korzystne. Na działce znajduje się budynek handlowo-mieszkalny.				
Zobowiązanie i obciążenia				
Księga wieczysta nr OL1P/00015046/6 zawiera następujące wpisy: W dziale I-Sp.: Spis spraw: Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym oraz stanowiący odrębną nieruchomość pawilon handlowy. Okres użytkowania: 2093-12-20. W dziale II: Właściciel w udziale 1/1- Gmina Biała Piska. Wpis dotyczący użytkowania wieczystego i własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość. W dziale III: Prawa, roszczenia i ograniczenia: bez wpisów W dziale IV: Hipoteki: bez wpisów Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań				

1. Wyżej opisana nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wyroku tj. do dnia **06.12.2019 r.**
 - 2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wyroku tj. do dnia **06.12.2019 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **25.10.2019 r.** do dnia **15.11.2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz sołectkiej tablicy ogłoszeń wsi Skarzyn.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej.
5. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

BURMISTRZ
Beata Sokolowska
 Beata Sokolowska

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz

 22.10.2019 r.
 a.mroz@bialapiska.pl

Sporządziła: Barbara Jabłońska

 tel. +48 87 424 13 69
 22.10.2019 r.
 nieruchomosci@bialapiska.pl