

GKMiN.6845.1.98.10.2019

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biała Piska położonej w Bemowie Piskim według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 20/40	22,75 m ²	Bemowo Piskie ul. Lipowa	23111	Tereny mieszkaniowe (kl. B)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	59,15 zł	10,00 zł

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony wyznaczony na dzień 05.09.2019 r. nie odbył się z powodu braku uczestników.
2. Drugi przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 03 grudnia 2019 r. o godz. 9:30.**
3. Przewidywany okres dzierżawy pięć lat.
4. Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **27 listopada 2019 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
6. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
7. **Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
8. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. **Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**
10. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej oraz w miejscowości Bemowo Piskie.
11. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
12. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 25.10.2019 r.

Sporządziła: Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
18.10.2019 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdziła: Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
18.10.2019 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA