

NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. niem Nr 155/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 06 sierpnia 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży Gmina Biała Piska, według poniższego wykazu:

Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
Bemowo Piskie ul. Kętrzyńskiego 175	OL1P/00033876/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	39 321,00 zł
Opis nieruchomości			
<p>zlokalizowany w budynku mieszkalnym numer 175 przy ul. Kętrzyńskiego w Bemowie Piskim, położony jest na IV piętrze z kuchnią, 3 pokoi, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 46,70 m². Do lokalu mieszkalnego użytkowej 3,30 m².</p>			
Zobowiązania i obciążenia			
<p>nieruchomość jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.</p>			

Wykaz nieruchomości zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

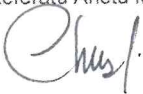
1) nabywcą nieruchomości (zgodnie z art. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **01.11.2019 r.**

2) osobą, która była właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia **01.11.2019 r.**

do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20.09.2019 r.** do dnia **11.10.2019 r.** poprzez
eń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz osiedlowej tablicy ogłoszeń w miejscowości Bemowo Piskie.
licznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej
iej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie
przedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa
z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
16.09.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl



NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. nr 156/1/2019 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr 156/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 06 sierpnia 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
Bemowo Piskie ul. Kętrzyńskiego 105	OL1P/00033844/2	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	45 805,00 zł
Opis nieruchomości			
<p>zlokalizowany w budynku mieszkalnym numer 105 przy ul. Kętrzyńskiego w Bemowie Piskim, położony jest na I piętrze z kuchnią, 3 pokoje, przedpokoju, łazienki i wc o powierzchni użytkowej 54,40 m². Pomieszczenia przechodnie. Piwnica o powierzchni użytkowej 7,30 m².</p>			
Zobowiązania i obciążenia			
<p>nieruchomość jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.</p>			

Nieruchomość zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) nabywcą nieruchomości (z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami art. 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **01.11.2019 r.**

2) osobą, która była właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia **01.11.2019 r.**

do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20.09.2019 r.** do dnia **11.10.2019 r.** poprzez
zeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz osiedlowej tablicy ogłoszeń w miejscowości Bemowo

licznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej
iej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie

przedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa
z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
16.09.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. nr 154/1/2019 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 06 sierpnia 2019 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
Drygały ul. Sienkiewicza 4	OL1P/00039809/7	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	32 286,00 zł
Opis nieruchomości			
<p>wany w budynku mieszkalnym numer 4 przy ul. Sienkiewicza w Drygałach, położony jest na parterze budynku. 2 pokoi o powierzchni użytkowej 47,87m². Rozkład mieszkania niekorzystny - pomieszczenia przechodnie, brak przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 17,64 m².</p>			
Zobowiązania i obciążenia			
<p>jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.</p>			

Wycena nieruchomości zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) osoba, która nabyła nieruchomość z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. nr 2204, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **01.11.2019 r.**

2) osoba, która była właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia **01.11.2019 r.**

do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20.09.2019 r.** do dnia **11.10.2019 r.** poprzez
tablicę w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz sołectkowej tablicy ogłoszeń wsi Drygały.

Wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej
Piskiej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie

przeprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa
z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. (Dz.U. z 2019 r., poz. 737).

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
16.09.2019 r.
a.mroz@bialapiska.pl

