

RiGN.6845.1.127.2019

### OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

#### BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biała Piska położonych w Białej Piskiej według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 288/14	42 m <sup>2</sup>	Biała Piska ul. Ogrodowa	OL1P/00013216/5	Grunty orne (kl. R IVb)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	109,20 zł	20,00 zł
Cz. dz. 288/14	42 m <sup>2</sup>	Biała Piska ul. Ogrodowa	OL1P/00013216/5	Grunty orne (kl. R IVb)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	109,20 zł	20,00 zł

1. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 25 w pokoju nr 18 w dniu 03 października 2019 r.

godz. 10:00 – działka nr 288/14 ul. Ogrodowa – boks nr 5

godz. 10:30 – działka nr 288/14 ul. Ogrodowa – boks nr 6

- Przewidywany okres dzierżawy pięć lat.
- Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **27 września 2019 roku z zaznaczeniem numeru działki, obrębu położenia oraz nr boks.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.

5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
6. **Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
7. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. **Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**
9. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bialapiska.eu](http://www.bialapiska.eu), Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej oraz w miejscowości Bemowo Piskie.
10. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
11. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 30.08.2019 r.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Pałdyna  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Renata Zyskowska  
tel. +48 87 424 13 69  
26.08.2019 r.  
[nieruchomosci@bialapiska.pl](mailto:nieruchomosci@bialapiska.pl)

Sprawdziła: Aneta Mróz  
tel. +48 87 424 13 71  
26.08.2019 r.

URZĘDZISKO  
MIEJSKIE