

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku przy ul. Sikorskiego 5 w Białej Piskiej
ADRES INWESTYCJI : ul. Sikorskiego 5; Biała Piska
INWESTOR : Gmina Biała Piska
ADRES INWESTORA : Pl. Adama Mickiewicza 25, 12-230 Biała Piska

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest wymiana pokrycia dachowego oraz wzmocnienie więźby dachowej budynku przy ulicy Sikorskiego 5 w Białej Piskiej.

Zakres robót obejmuje:

- niniejszy kosztorys
- dokumentacja techniczna

Odległość wywozu materiałów z rozbiórki - przyjęto 10 km.

Ceny materiałów wg cennika SEKOCENBUD i cen rynkowych.

Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.

Technologie wykonania oraz odbiór robót opisują specyfikacje techniczne (ST).

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--------------|--|----------------|---------|---------|
| 1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1 | 0535-06 | (4.2+0.4+0.25)*2+(3.6+0.4+0.25)*2 | m | 18.200 | |
| | | | | RAZEM | 18.200 |
| 2 | KNR 4-01 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1 | 0535-04 | 17.1*2 | m | 34.200 | |
| | | | | RAZEM | 34.200 |
| 3 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, gąsiorów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-08 | (6.3+1.15+1.4+1+1.4)*2*0.4 | m ² | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 4 | KNR 4-04 | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0508-05 | 197.7 | m ² | 197.700 | |
| | | | | RAZEM | 197.700 |
| 5 | KNR 19-01 | Rozebranie ołacenia połaci dachu o nachyleniu 85-120 % | m ² | | |
| d.1 | 0425-02 | 197.7 | m ² | 197.700 | |
| | | | | RAZEM | 197.700 |
| 6 | KNR 4-04 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km. oraz transport dachówki do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. | m ³ | | |
| d.1 | 1101-02 | 1.5 | m ³ | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 7 | KNR 4-04 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km | m ³ | | |
| d.1 | 1101-05 | Krotność = 9 1.5 | m ³ | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 8 | d.1 | Transport oraz utylizacja pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych | m | | |
| | kalk. własna | 197 | m | 197.000 | |
| | | | | RAZEM | 197.000 |
| 2 | | Roboty remontowe i naprawcze | | | |
| 9 | KNR 4-01 | Wzmocnienie krokwi, słupów oraz płatwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm | m | | |
| d.2 | 0413-02 | 6.3*15*2+17*2+2.45*10*2 | m | 272.000 | |
| | analogia | | | RAZEM | 272.000 |
| 10 | KNR 2-02 | Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zastrzały 12x12cm | m ³ | | |
| d.2 | 0408-01 | 10*3.15*0.12*0.12 | m ³ | 0.454 | |
| | | | | RAZEM | 0.454 |
| 3 | | Pokrycie dachowe | | | |
| 11 | KNR-W 2- | Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - dach główny | m ² | | |
| d.3 | 02 0501-01 | 197.7 | m ² | 197.700 | |
| | | | | RAZEM | 197.700 |
| 12 | KNR-W 2- | Ołacenie połaci dachowych łąkami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej | m ² | | |
| d.3 | 02 0410-04 | 197.7 | m ² | 197.700 | |
| | analogia | | | RAZEM | 197.700 |
| 13 | KNR-W 2- | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone | szt | | |
| d.3 | 02 1016-07 | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 14 | NNRNKB | (z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łąkach | m ² | | |
| d.3 | 202 0536-04 | 197.7 | m ² | 197.700 | |
| | | | | RAZEM | 197.700 |
| 15 | KNR-W 4- | Wymiana łączenia dachu - deski czołowe - pod obróbki wiatrowe boczne | m | | |
| d.3 | 01 0419-05 | 6.3+3.2 | m | 9.500 | |
| | analogia | | | RAZEM | 9.500 |
| 16 | NNRNKB | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownice boczne | m | | |
| d.3 | 202 0539-03 | 9.5 | m | 9.500 | |
| | | | | RAZEM | 9.500 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---|--|----------------|--------|--------|
| 17 | NNRNKB d.3 202 0532-03 | (z.IV) Obrobienie wyłazów dachowych w dachach krytych blachą | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 18 | NNRNKB d.3 202 0539-01 | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów | m | | |
| | | 4.6+5.4+3.8 | m | 13.800 | |
| | | | | RAZEM | 13.800 |
| 19 | NNRNKB d.3 202 0539-02 | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów | m | | |
| | | 17.1*2 | m | 34.200 | |
| | | | | RAZEM | 34.200 |
| 20 | NNRNKB d.3 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - rynny koszowe, obróbki przyścienne, obróbki kominowe | m ² | | |
| | | (6.3+1.15+1.4+1+1.4)*2*0.4 | m ² | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 21 | KNR AT-09 d.3 0104-04 | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie | szt. | | |
| | | 7 | szt. | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 22 | KNR AT-09 d.3 0104-06 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy | m | | |
| | | 16.5*2 | m | 33.000 | |
| | | | | RAZEM | 33.000 |
| 4 | | Orynowanie | | | |
| 23 | KNR-W 2- d.4 02 0522-01 analogia | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku | m | | |
| | | 34.2 | m | 34.200 | |
| | | | | RAZEM | 34.200 |
| 24 | KNR-W 2- d.4 02 0529-01 | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku | m | | |
| | | 18.2 | m | 18.200 | |
| | | | | RAZEM | 18.200 |
| 5 | | Rusztowania | | | |
| 25 | KNR 2-02 d.5 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,4,11,12,14,15,16,19,22,23,24) | | | |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. mia- ry | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|---------------------------------|-----------------------------|--|------------------|---|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | | Roboty rozbiórkowe | | | | |
| 1 | KNR 4-01 d.1 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | (4.2+0.4+0.25)*2+(3.6+0.4+0.25)*2 = 18.200 | | |
| 2 | KNR 4-01 d.1 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | 17.1*2 = 34.200 | | |
| 3 | KNR 4-01 d.1 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, gąsiorów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | (6.3+1.15+1.4+1+1.4)* 2*0.4 = 9.000 | | |
| 4 | KNR 4-04 d.1 0508-05 | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku | m ² | 197.7 | | |
| 5 | KNR 19-01 d.1 0425-02 | Rozebranie ołacenia połaci dachu o nachyleniu 85-120 % | m ² | 197.7 | | |
| 6 | KNR 4-04 d.1 1101-02 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km. oraz transport dachówki do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. | m ³ | 1.5 | | |
| 7 | KNR 4-04 d.1 1101-05 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9 | m ³ | 1.5 | | |
| 8 | d.1 kalk. własna | Transport oraz utylizacja pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych | m | 197 | | |
| Razem dział: Roboty rozbiórkowe | | | | | | |
| 2 | | Roboty remontowe i naprawcze | | | | |

| Lp. | Podstawa wyceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|---|---------------------------------------|--|----------------|--------------------------------------|---------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 9 | KNR 4-01 d.2 0413-02 analogia | Wzmocnienie krokwi, słupów oraz płatwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm | m | $6.3*15*2+17*2+2.45*10*2 = 272.000$ | | |
| 10 | KNR 2-02 d.2 0408-01 | Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - zastrzały 12x12cm | m ³ | $10*3.15*0.12*0.12 = 0.454$ | | |
| Razem dział: Roboty remontowe i naprawcze | | | | | | |
| 3 | Pokrycie dachowe | | | | | |
| 11 | KNR-W 2-02 d.3 0501-01 | Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - dach główny | m ² | 197.7 | | |
| 12 | KNR-W 2-02 d.3 0410-04 analogia | Ołacenie połaci dachowych łątami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej | m ² | 197.7 | | |
| 13 | KNR-W 2-02 d.3 1016-07 | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone | szt. | 1 | | |
| 14 | NNRNKB 202 d.3 0536-04 | (z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach | m ² | 197.7 | | |
| 15 | KNR-W 4-01 d.3 0419-05 analogia | Wymiana łączenia dachu - deski czołowe - pod obróbki wiatrowe boczne | m | $6.3+3.2 = 9.500$ | | |
| 16 | NNRNKB 202 d.3 0539-03 | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownice boczne | m | 9.5 | | |
| 17 | NNRNKB 202 d.3 0532-03 | (z.IV) Obrobienie wyłazów dachowych w dachach krytych blachą | szt. | 1 | | |
| 18 | NNRNKB 202 d.3 0539-01 | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów | m | $4.6+5.4+3.8 = 13.800$ | | |
| 19 | NNRNKB 202 d.3 0539-02 | (z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów | m | $17.1*2 = 34.200$ | | |
| 20 | NNRNKB 202 d.3 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - rynny koszowe, obróbki przyściennne, obróbki kominowe | m ² | $(6.3+1.15+1.4+1+1.4)*2*0.4 = 9.000$ | | |
| 21 | KNR AT-09 d.3 0104-04 | Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominarskie | szt. | 7 | | |
| 22 | KNR AT-09 d.3 0104-06 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnie-gowy | m | $16.5*2 = 33.000$ | | |
| Razem dział: Pokrycie dachowe | | | | | | |
| 4 | Orynnowanie | | | | | |
| 23 | KNR-W 2-02 d.4 0522-01 analogia | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku | m | 34.2 | | |
| 24 | KNR-W 2-02 d.4 0529-01 | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku | m | 18.2 | | |
| Razem dział: Orynnowanie | | | | | | |
| 5 | Rusztowania | | | | | |
| 25 | KNR 2-02 r.16 d.5 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,4,11,12,14,15,16,19,22,23,24) | | | | |
| Razem dział: Rusztowania | | | | | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | |
| Podatek VAT | | | | | | |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | | | |

Słownie: