

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 602/1/2014 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 15 lipca 2014 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
136/5	929				22 946,00
137/6	711	Biała Piska ul. B. Prusa	OL1P/00012410/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	20 230,00
138/24	108				19 340,00
137/7	783				
Opis nieruchomości					
<p>Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych, położone są w mieście Biała Piska, przy ul. B. Prusa, w strefie pośredniej miasta. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne jednorodzinne. Działki nie posiadają zapewnionego dostępu do drogi publicznej i znajdują się pomiędzy zabudową mieszkalną, jednorodzinną a terenem rolnym. Kształt działek regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne mało korzystne – teren opadający w kierunku zachodnim, obniżony.</p>					

1. Sprzedaż nieruchomości będących przedmiotem wykazu odbywać się będzie w formie przetargu ustnego ograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j.t) ze względu na fakt, że nieruchomości niniejsze nie mają zapewnionego dostępu do drogi publicznej.

Dla nieruchomości stanowiącej działkę 136/5 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:

- a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 136/6, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00033922/3,
- b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 135/3, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00014521/3,
- c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 128/4, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00027491/7.

Dla nieruchomości stanowiącej działkę 137/7 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:

- a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/9, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00033047/5,
- b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 128/4, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00027491/7,
- c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 126/1, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00032368/4.

Dla nieruchomości stanowiącej działkę 137/6 i 138/24 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:

- a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/8, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00033152/4,
 - b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 138/19, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00033152/4,
 - c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 138/25, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00039155/7,
 - d) nieruchomości stanowiącej działkę nr 126/1, zapisaną w księdze wieczystej nr OL1P/00032368/4.
2. Byłbym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuję pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **29.04.2016 r.**
 3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **17.03.2016r.** do dnia **08.04.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
 4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.


mgr Andrzej Brama
Zastępca Burmistrza