

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH OGRANICZONYCH

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r, poz. 518) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza DRUGIE przetargi ustne ograniczone do właścicieli nieruchomości sąsiednich na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu

Z ZASTOSOWANIEM 45 % OBNIŻKI WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI:

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Koszt wyceny	CENA WYWOŁAWCZA (55 % wartości nieruchomości wraz z kosztami wyceny)	WADIUM
136/5	929 m ²	Biała ul. Prusa	OLIP /00012410/8	22.946,00 zł.	166,42 zł.	12.786,72 zł.	1.300,00 zł.
137/6 138/24	711 m ² 108 m ²			20.230,00 zł.	332,84 zł.	11.459,34 zł.	1.200,00 zł.
137/7	783 m ²			19.340,00 zł.	166,42 zł.	10.803,42 zł.	1.100,00 zł.
Opis nieruchomości						Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ wydana decyzja o w.z.	
Nieruchomości niezabudowane przeznaczone do sprzedaży na cele rolne. Nieruchomości położone są w mieście Biała Piska przy ul. Prusa w strefie pośredniej miasta. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne jednorodzinne. Działki znajdują się pomiędzy zabudową mieszkalną jednorodziną a terenem rolnym.						Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak decyzji wydanej o warunkach zabudowy	

1. Sprzedaż nieruchomości będących przedmiotem powyższego wykazu odbywa się w formie przetargu ustnego ograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) ze względu na fakt, że nieruchomości niniejsze nie mają zapewnionego dostępu do drogi publicznej.
Dla nieruchomości stanowiącej działkę 136/5 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:
 - a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 136/6 zapisaną w księdze wieczystej 33922,
 - b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 135/3 zapisaną w księdze wieczystej 14521,
 - c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 128/4 zapisaną w księdze wieczystej 27491.
 Dla nieruchomości stanowiącej działkę 137/7 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:
 - a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/9 zapisaną w księdze wieczystej 33047,
 - b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 128/4 zapisaną w księdze wieczystej 27491,
 - c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 126/1 zapisaną w księdze wieczystej 32368.
 Dla nieruchomości stanowiącej działki 137/6 i 138/24 przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj:
 - a) nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/8 zapisaną w księdze wieczystej 33152,
 - b) nieruchomości stanowiącej działkę nr 138/19 zapisaną w księdze wieczystej 33152,
 - c) nieruchomości stanowiącej działkę nr 138/25 zapisaną w księdze wieczystej 39155,
 - d) nieruchomości stanowiącej działkę nr 126/1 zapisaną w księdze wieczystej 32368.