

GMINA BIAŁA PISKA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.) oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 190/1/2011 z dnia 01 grudnia 2011 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości zabudowaną pawilonem handlowym, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Użytek	Księga wieczysta	Cena nieruchomości w zł.	Koszty wyceny zł
Radysy, obręb geodezyjny Szkody	8/4	0,0700	Bi	OL1P/00018003 /4	3.158,00 zł.	226,94
Przeznaczenie nieruchomości/ uwarunkowania planistyczne						
Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste.						
Opis nieruchomości						
Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji handlowo-usługowej, jednokondygnacyjnym, murowanym. Nieruchomość położona jest na skraju zwartej zabudowy wsi Radysy, w obrębie Szkody. Dojazd publiczną drogą gminną, nieutwardzoną- 100m do asfaltu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna i tereny rolne.						

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.)
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **26 września 2014 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14 sierpnia 2014 r. do dnia 04 września 2014 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Radysach .
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 3 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępiak
Zastępca Burmistrza