

# GMINA BIAŁA PISKA

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.) oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 616/1/2014 z dnia 11 sierpnia 2014 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha użytek	Księga wieczysta	Wartość gruntu w zł.	Koszty wyceny zł
<b>KOŻUCHY</b>	<b>108/1</b>	0,2013 ha RIVb	OL1P/00014357/2	<b>3.523,00 zł.</b>	211,81 zł.
Przeznaczenie nieruchomości/ uwarunkowania planistyczne					
Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.					
Opis nieruchomości					
Działka przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona poza zwartą zabudową wsi Kożuchy. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i tereny zabudowy rolniczej. Dojazd do działki drogą gruntową oznaczoną działką nr 253. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren działki zróżnicowany, pagórkowaty, obniżający się w kierunku wschodnim. Kultura uprawy niska, grunt odłogowany, częściowo zakrzaczony.					

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.)
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **26 września 2014 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14 sierpnia 2014 r. do dnia 04 września 2014 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i Kożuchach.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 3 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia

**Z up. BURMISTRZA**  
 mgr inż. Wojciech Stępniał  
 Zastępca Burmistrza