

BURMISTRZ
BIAŁEJ PISKIEJ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.) oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 615/1/2014 z dnia 11 sierpnia 2014 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Użytek	Księga wieczysta	Wartość gruntu w zł.	Koszty wyceny zł
KRUSZEWO	75/3	0,4100	RVI	OL1P/00005707/5	6.314,00 zł.	211,81 zł.
Przeznaczenie nieruchomości/ uwarunkowania planistyczne						
Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.						
Opis nieruchomości						
Działka przeznaczona na cele rolne. Kształt działki nieregularny. Teren pofałdowany. Kultura uprawy niska, grunt mocno zakrzaczony z pojedynczym drzewostanem o niskiej wartości użytkowej.						

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.)
- Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31.12.2014 r.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **26 września 2014 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14 sierpnia 2014 r. do dnia 04 września 2014 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Kruszewie .
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 3 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępnik
Zastępca Burmistrza