

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Białej Piskiej Nr 265/1/2012 z dnia 06 czerwca 2012 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
<b>400/2</b>	<b>18 758</b> RV, PsV, RIVb	<b>Kaliszki (Kolonja Kawałek)</b>	OL1P/00012441/4	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona jest poza zwartą zabudową wsi Kaliszki. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne oraz zabudowa siedliskowa kolonijna. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnio korzystne, teren miejscowo obniżony. Działka nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>35 265,00 zł.</b>	<b>162,36 zł.</b>

1. Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **13 października 2012 r.**
3. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **30 sierpnia 2012 r.** do dnia **20 września 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Kaliszkach (Kolonja Kawałek).
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Wojciech Stępniał*  
mer. ins. Wojciech Stępniał

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 273/1/2012 z dnia 14 czerwca 2012 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb położenia	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w tym 23 % podatku VAT )	Koszt wyceny
<b>287/4</b>	<b>2 118</b> RIVb, PsIV	<b>Biała Piska</b> <b>ul. Moniuszki</b>	OL1P/00013216/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkalną lub usługową nieuciążliwą. Nieruchomość położona jest w miejscowości Biała Piska przy ul. Moniuszki. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne jednorodzinne i zabudowa usługowa ( stacja paliw, sklep). Kształt działki nieregularny. Teren płaski, wysoki. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną, która ma dostęp do drogi krajowej.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>137 993,70 zł.</b>	<b>162,36 zł.</b>

- Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **13 października 2012 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **30 sierpnia 2012 r.** do dnia **20 września 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.