RiGN.6840.38.2012 Biała Piska, dnia 2012-08-22

GMINA
BIAŁA PISKA

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m²/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
334	**4300** Ps VI LzV	**Drygały**	OL1P/00013225/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnie, Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**6 076,85**	**610,00**

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 09^{30}** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion
Wiesław Siemion

RiGN.6840.39.2012 Biała Piska, dnia 2012-08-22

GMINA
BIAŁA PISKA

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m²/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
371	**4200** RIVa RIVb	**Drygały**	OL1P/00013225/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki regularny- trapez. Warunki geotechniczne średnie, Dojazd do nieruchomości drogą polną. Grunt uprawiany rolniczo, jako łąka.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**6 945,85**	**695,00**

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 10^{00}** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
ingr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA BIAŁA PISKA

RiGN.6840.40.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m²/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
453	**5200** RV RVI	**Drygały**	OL1P/00003508/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne, po rekultywacji. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygały. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne. Kształt działki wydłużony, prostokątny. Warunki geotechniczne złe, teren pofałdowany, częściowo stanowiący wyrobisko żwiru. Działka zaśmiecona i zagruzowana, wymagająca nakładów na rekultywację. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Działka nieogrodzona niezagospodarowana.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**4 883,85**	**500,00**
455	**5300** RV RVI	**Drygały**	OL1P/00003508/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne, po rekultywacji. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Drygały. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne. Kształt działki wydłużony, prostokątny. Warunki geotechniczne złe, teren pofałdowany, częściowo stanowiący wyrobisko żwiru. Działka zaśmiecona i zagruzowana, wymagająca nakładów na rekultywację. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Działka nieogrodzona niezagospodarowana.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**4 975,85**	**500,00**

1. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU: Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
   a) działka 453- **21 września 2012 r. godz. 10^{30}**
   b) działka 455- **21 września 2012 r. godz. 11^{00}.**
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą działkę oddzielnie, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r.**
   2) wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku, gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru.
   3) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   4) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszonych przetargach opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Stepniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA BIAŁA PISKA

RiGN.6840.41.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m²/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
136	**6000** RV, RVI	**Nowe Drygały**	OL1P/00014362/0	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona w obrębie zabudowy wsi Nowe Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i mieszkalne. Grunt uprawiany, jako pastwisko i częściowo, jako ogródki przydomowe. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**9 159,85**	**920,00**

1. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r. godz. 11^{30}**, Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.

2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r., z zaznaczeniem nr działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA BIAŁA PISKA

RiGN.6840.42.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż nieruchomości na cele LEŚNE I ROLNE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia/ użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności)	Wadium w zł.
413/2	**5,0400 ha** PSVI- 0,5100 ha Lz-PsVI-0,1000 ha, LsV- 4,4300ha	**Grodzisko**	OL1P/00005710/9	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne i leśne. Nieruchomość położona jest w otoczeniu kompleksu leśnego pomiędzy wsiami Grodzisko, Gruzy i Guzki. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i i rolne. Kształt działki nieregularny. Teren działki mocno zróżnicowany, pagórkowaty, części północnej i środkowej obniżony (wykopy po kopalni żwiru), część południowa mocno wyniesiona do góry. Na działce występuje zadrzewienie z samosiewów: iglaste z miejscowym drzewami liściastymi (głównie brzoza). Wiek i parametry drzew bardzo zróżnicowane.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**105 250,85**	**10 610,00**

1. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 12^{00}**, Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r., z zaznaczeniem nr działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA
BIAŁA PISKA

RiGN.6840.43.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia/ użytek w m²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
263/2	**10 500** RIVa PsIV	**Kożuchy**	OL1P /00003606/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona w obrębie wsi Kożuchy, poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkalna w odległości około 600 m. Kształt działki regularny-trapez. Teren lekko pofałdowany. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Grunt uprawiany rolniczo, jako grunt orny.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**15 954,85**	**1600,00**

1. Zawiadamia się, że nieruchomość oznaczona działką 262/3 obciążona jest umową dzierżawy zawartą do **30 kwietnia 2013 r.**
2. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 12^{30}** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
3. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
6. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
7. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
8. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA
BIAŁA PISKA
RiGN.6840.44.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia/ użytek w m²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
57/1	**2000** RV	**Myśliki**	OL1P/00005614/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona na kolonii wsi Myśliki, w sąsiedztwie terenów rolnych. Kształt działki nieregularny. Powierzchnię działki stanowi wyrobisko żwiru. Działka zakrzaczona, na jej części rośnie drzewostan o średniej przydatności gospodarczej. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Działka nieogrodzona i niezagospodarowana.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**2 179,85**	**220,00**

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 13^{00}** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

RiGN.6840.45.2012 Biała Piska, dnia 2012-08-22

GMINA BIAŁA PISKA

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m²/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
29/1 **30** **31/7**	**19 300** N N N	**Rolki**	OL1P /00014721/5 OL1P /00014721/5 OL1P /00012675/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczone na cele rolne po rekultywacji. Nieruchomości położone na skraju wsi Rolki, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Kształt działek nieregularny. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Warunki geotechniczne trudne, powierzchnię działek stanowi wyrobisko żwiru.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**17 855,85**	**1 790,00**
31/4	**4500** RIVa	**Rolki**	OL1P /00003633/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomości położone na skraju wsi Rolki, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej. Dojazd drogą nieutwardzoną. Grunt uprawiany rolniczo, jako pastwisko.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**5 814,85**	**585,00**

1. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU: Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
   a) Nieruchomość składająca się z działek: 29/1, 30, 31/7- **21 września 2012 r., godz. 13^{30}.**
   b) działka 31/4 – **21 września 2012 r., godz. 14^{00}.**
2. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r. z zaznaczeniem nr działki i obrębu.**
   2) wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku, gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru.
   3) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   4) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszonych przetargach opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion

GMINA
BIAŁA PISKA

RiGN.6840.46.2012

Biała Piska, dnia 2012-08-22

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia/ użytek w m²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (potwierdzenie aktualności) w zł.	Wadium w zł.
50/2	**7600** RVI b- 1100 RV- 4900 Ps IV- 1600	**Wojny**	OLIP/00003575/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona w obrębie zabudowy wsi Wojny. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i budynki mieszkalne. Kształt działki regularny- wydłużony prostokąt. Działka częściowo ogrodzona i użytkowana, jako ogródek przydomowy, a w części południowej grunt uprawiany rolniczo jako pastwisko.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	**11 575,85**	**1 160,00**

1. Ustanawia się służebność gruntową pasem gruntu o szerokości 4 m, obciążającą działkę oznaczoną numerem **49,** stanowiącą własność Gminy Biała Piska, polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem **50/2**. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **300 zł** + podatek VAT w wysokości **23%** płatne najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
2. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **21 września 2012 r., godz. 14^{30}** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
3. WADIUM:
   1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **17 września 2012 r.**
   2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
   3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
6. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
7. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
8. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Stępniak

Sporządził: Wiesław Siemion