

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
326	9000 RVIb	Drygały	OL1P/00013225/1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Działka położona na skraju wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, żwirownia i oraz zabudowa mieszkalna. Kształt działki regularny-prostokątny. Warunki geotechniczne dobre. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Działka nieogrodzona. Grunt uprawiany rolniczo, jako grunty orne.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	17 461,55	1750,00

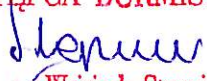
- Zawiadamia się, że przedmiotowa nieruchomość gruntowa **obciążona** jest umową dzierżawy zawartą do **20 lutego 2012 r.**
- Poprzedni, pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym, został ogłoszony na dzień 11 października 2011r., godz. 12³⁰.
- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 16 grudnia 2011r., godz. 10⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **12 grudnia 2011 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszenie przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70



Sporządziła: Barbara Jabłońska

ZASTĘPCA BURMISTRZA


 mgr inż. Wojciech Stępiński