

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 729/1/2018 Burmistrza Białej Piskiej z dnia z dnia 17 września 2018 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
188/2	Udział wynoszący 7329/33888 w działce nr 188/2 o powierzchni 321 m <sup>2</sup>	<b>DRYGAŁY ul. Kościelna 3</b>	OL1P/00041509/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	<b>53 194,00 zł</b>
<b>Opis nieruchomości</b>					
Lokal mieszkalny numer 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Drygałach przy ul. Kościelnej 3, położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z kuchni, trzech pokoi i łazienki z w.c. o łącznej powierzchni użytkowej 70,27 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,02 m <sup>2</sup> . Ogólnie stan techniczny lokalu niezadowalający. Standard wykończenia wnętrza niski.					
<b>Zobowiązania i obciążenia</b>					
Nieruchomości jest wolna od wszelkich obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **28.12.2018 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **16.11.2018 r.** do dnia **07.12.2018 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Drygałach
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska



Z up **BURMISTRZA**  
mgr Andrzej Braun  
Zastępca Burmistrza

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 684/1/2018 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 18 lipca 2018 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
20/99	Udział wynoszący 15/1000 w działce nr 20/99 o powierzchni 2302 m <sup>2</sup>	<b>Bemowo Piskie</b> <b>ul. Kętrzyńskiego 173</b>	OL1P/00031828/0 nieruchomość gruntowa  OL1P/00033856/9- lokal mieszkalny nr 29	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	<b>34 299,00 zł</b>
<b>Opis nieruchomości</b>					
Lokal mieszkalny numer 29 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bemowie Piskim przy ul. Kętrzyńskiego 173, położony jest na IV piętrze budynku. Lokal składa się z kuchni, dwóch pokoi, przedpokoju i łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 38,80 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,30 m <sup>2</sup> . Ogólnie stan techniczny lokalu średni. Standard wykończenia wnętrza niski.					
<b>Zobowiązania i obciążenia</b>					
Nieruchomości jest wolna od wszelkich obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **28.12.2018 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **16.11.2018 r.** do dnia **07.12.2018 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na osiedlowej tablicy ogłoszeń w Bemowie Piskim.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.