

RiGN.6840.13.2017

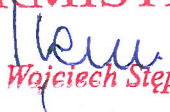
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 482/1/2017 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 28 lipca 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w ha/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	CENA NIERUCHOMOŚCI
290/1	0,0125 ha RV	BIAŁA PISKA-MIASTO ul. Konopnickiej 6	OL1P/00020603/7	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego.	26 970,00 zł.
Opis nieruchomości					
<p>OPIS BUDYNKU MIESZKALNEGO Na działce 290/1 przy ulicy Konopnickiej znajduje się jeden budynek mieszkalny nr 6. Budynek mieszkalny, czterorodzinny, 2 kondygnacyjny, wybudowany w technologii tradycyjnej. Fundament żelbetowy. Stropy betonowe i drewniane. Ściany konstrukcyjne murowane. Podłogi i posadzki: w korytarzu na parterze – betonowe, w lokalach – podłogi drewniane. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne ścian i sufitów cementowo – wapienne. Okna PCV, drzwi drewniane. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Dach drewniany dwuspadowy, kryty blachą dachówkopodobną.</p> <p>OPIS LOKALU MIESZKALNEGO</p> <p>Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z pokoju, kuchni i łazienki. Wejście do mieszkania ze wspólnej klatki schodowej. Powierzchnia użytkowa lokalu 22,39 m². Wykończenie wnętrza: ściany tynkowane, malowane farbami emulsyjnymi. Podłogi – deski, osłonięte wykładziną PCV. Okna: PCV, drzwi płytowe. Funkcjonalność rozkładu wnętrza niekorzystna (pomieszczenia przechodnie). Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe. Standard wykończenia lokalu ocenia się jako niski. Stan techniczny średni (budynek po remoncie dachu i elewacji).</p>					
Zobowiązania i obciążenia					
W księdze wieczystej nr OL1P/00020603/7 nie znajdują się żadne obciążenia. Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań					

1. Nieruchomość opisana powyżej zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługującej pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **22 września 2017 r.**
3. Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu odbywa się na podstawie danych ewidencyjnych.
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **11.08.2017 r.** do dnia **02.09.2017 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona na stronie internetowej urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej.
6. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.


Sporządziła: Barbara Jabłońska

BURMISTRZ

mgr inż. Wojciech Stępnik