

ZARZĄDZENIE Nr 456/1/2017

**Burmistrza Białej Piskiej
z dnia 22 czerwca 2017 roku**

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Białej Piskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 j.t) oraz 8 ust. 3 i 5 uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XXVI/217/08 z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała Piska (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2008 r. Nr 54, poz. 1096, Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2009 r. Nr 24, poz.452, Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2011 r. Nr 55, poz. 917, Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz z 2011 r. Nr 85, poz. 1508, Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2013 r. poz.2036, Dz. Urz. Woj.Warm-Maz z 2016 r. poz.4764) – **Burmistrz Białej Piskiej zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany, niezabudowaną działkę nr 42/1 o pow. 0,1305 ha, położoną w obrębie Biała Piska -miasto, dla której Sąd Rejonowy w Piszku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00013214/1, stanowiącą własność Gminy Biała Piska na działkę nr 42/4 o pow. 0,0332 ha, położoną w Białej Piskiej, dla której Sąd Rejonowy w Piszku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00038454/6, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Działka 42/4 przeznaczona jest na poszerzenie drogi gminnej, natomiast działka nr 42/1 przeznaczona jest na uzupełnienie terenu zabudowanego budynkiem mieszkalnym jednorodzinnych.

§ 2

Na podstawie operatów szacunkowych wartość prawa własności nieruchomości działek gruntów wymienionych w § 1 niniejszego zarządzenia została ustalona następująco :

- 1) wartość działki nr 42/1– 31.568,00 zł. (słownie złotych: trzydzieści jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt osiem 00/100).
- 2) wartość działki nr 42/4 – 10.684,00 zł (słownie złotych : dziesięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery 00/100)

Zgodnie z art. 15 ust 1. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) zamiana zostanie dokonana z dopłatą różnicy wartości zamienianych nieruchomości, która wynosi 20.884,00 zł.(słownie złotych: dwadzieścia tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery 00/100).

§ 3

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t).

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

mgr inż. Wojciech Stępiak