



PROJEKT

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia.....**

w sprawie: przyjęcia i zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Biała Piska na lata 2017 – 2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz.446) – Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje i zatwierdza się Plan Rozwoju Miejscowości Biała Piska na lata 2017 - 2022 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§ 3

Traci moc uchwała Nr LXIV/492/10 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 1 lutego 2010 r. w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Biała Piska na lata 2010 – 2017.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Za zgodność pod względem
merytorycznym i prawnym**

BURMISTRZ

Wojciech Stępiak
mgr inż. Wojciech Stępiak

ADWOKAT
Sebastian Woźniak

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej
Nr
z dnia

***PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
BIAŁA PISKA NA LATA 2017 – 2022
GMINA BIAŁA PISKA***



Biała Piska 2017 rok

Now



SPIS TREŚCI

Wstęp

1. Charakterystyka miejscowości Biała Piska.
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Biała Piska.
 - 2.1. Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjającego nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Biała Piska.
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych.



WSTĘP

Plan Rozwoju Miejscowości Biała Piska na lata 2017-2022 jest kontynuacją poprzednio obowiązującego Planu Odnowy Miejscowości Biała Piska na lata 2010-2017 w którym to zakładane i planowane inwestycje zostały zrealizowane. Konieczność aktualizacji Planu w konsekwencji stworzenie nowego jest warunkiem do aplikowania o dofinansowanie zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych w przedmiotowym planie w ramach przede wszystkim Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Jest to plan otwarty stwarzający możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania i może zmieniać się kolejność ich realizacji zwłaszcza w przedziale czasowym 2017 – 2020 w zależności od terminu ogłaszania konkursów.

11000
(



1. Charakterystyka miejscowości Biała Piska.

Gmina Biała Piska położona jest w południowo-wschodniej części Województwa Warmińsko-Mazurskiego, w Powiecie Pisz. Od północy sąsiaduje z gminą Orzysz, od południa z gminami Kolno, Grabowo, Szczuczyn, należącymi do woj. podlaskiego, od wschodu z gminami Prostki, Ełk, od zachodu z gminą Pisz.

Powierzchnia gminy w granicach administracyjnych wynosi 420,14 km² co stanowi 1,73 % powierzchni województwa. Tereny zainwestowane stanowią 4,2 %, 54,7 % użytki rolne, 40 % lasy, 0,3 % zbiorniki wodne, 5 % tereny pozostałe. Na terenie gminy znajduje się 64 miejscowości, w tym 47 sołectw.

Gmina Biała Piska liczy 12 058 osoby. Siedziba Urzędu Miejskiego znajduje się w miejscowości Biała Piska. Siedziba powiatu mieści się w mieście Pisz.

Gmina Biała Piska stanowi 11,9 % unikalnego w skali kraju i Europy obszaru przyrodniczego. Środowisko przyrodnicze gminy nie jest zdegradowane, a o jego ogromnej ważności świadczy umieszczenie go jako ważnego elementu w krajowych, jak i europejskich koncepcjach ochrony środowiska przyrodniczego, do których należą m.in. koncepcja Zielonych Płuc Polski, Koncepcja Zielonych Płuc Europy. Wiodącą funkcją gminy jest produkcja żywności, przede wszystkim hodowla bydła mlecznego i mięsnego, trzody chlewnej. W produkcji roślinnej dominują uprawy zbożowe i pastewne. Ze względu na duży udział lasów w ogólnej powierzchni gminy, za funkcję uzupełniającą uznano produkcję leśną.

Miejscowość Biała Piska jako miejski, wielofunkcyjny ośrodek gminny, pełni funkcje:

1. weu



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

Reprezentantami mieszkańców jest Burmistrz oraz Rada Miejska.



Biała Piska znajduje się na obszarze przyrodniczym, który jest unikalny nie tylko w skali Kraju, ale i Europy. Środowisko przyrodnicze miejscowości nie jest zdegradowane.

1000



2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

Ludność:

Biała Piska to duża, licząca 4059 mieszkańców miejscowość (dane na dzień 31.12.2016 r.).

Szkolnictwo:

W miejscowości Biała Piska funkcjonują następujące ośrodki edukacyjne:

1. Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki,
2. Publiczne Gimnazjum im. Jana Pawła II,
3. Zespół Szkół nr 1,
4. Przedszkole Miejskie.

Turystyka:

Biała Piska tak jak i cała gmina Biała Piska, stwarza wspaniałe warunki do uprawiania turystyki, a w szczególności agroturystyki zarówno dla osób spędzających czas aktywnie, jak i szukających spokoju i wytchnienia wśród pięknej przyrody.

Dogodne położenie Białej Piskiej wspomaga system szlaków komunikacyjnych w postaci drogi wojewódzkiej nr 667 łączącej się z drogą krajową nr 58. Połączenia komunikacyjne obsługiwane są w 90% przez prywatnych przewoźników. Rowerzyści oraz amatorzy pieszych wędrówek mają wiele kilometrów malowniczych tras leśnych, gdzie można się natknąć na dużo gatunków ssaków i płazów. Podmokłe tereny i leśne zagajniki w pobliżu pól uprawnych szczególnie upodobały sobie jelenie, sarny i dziki.

liuu



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

W miejscowości Sokoły Jeziorne nad jeziorem „Borowe” oraz w pobliżu miejscowości Ruda na jeziorem „Roś” znajdują się spokojne i pięknie zagospodarowane plaże miejskie.



1200



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

Sport i rekreacja:

Na terenie miasta powstały w ostatnich latach nowe obiekty sportowo – rekreacyjne w tym boisko Orlik, boisko wielofunkcyjne przy Szkole Podstawowej w Białej Piskiej, plac zabaw przy Przedszkolu Miejskim. Została również zmodernizowana hala sportowa oraz Stadion Miejski.



1200



Rolnictwo:

Obserwowane jest obniżenie poziomu życia rodzin utrzymujących się tylko z posiadanych małych gospodarstw rolnych. Wzrasta nacisk na edukację ekologiczną i w konsekwencji na powstawanie – Agro gospodarstw, dla wykorzystania walorów krajobrazowych miejscowości i całej Gminy Biała Piska. Powstało bardzo dużo gospodarstw nastawionych na produkcję mleczną.

Wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną:

W skład infrastruktury technicznej Białej Piskiej wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego.

Elektroenergetyka:

Miejscowość posiada dostęp do dostaw energii elektrycznej, na potrzeby indywidualnego gospodarstwa domowego tj. oświetlenie, zasilanie zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego i produkcji rolniczej, grzejniki, podgrzewanie wody użytkowej jest powszechny. Bezawaryjne zasilanie w energię elektryczną zapewnia centralny punkt zasilania zlokalizowany w pobliżu Białej Piskiej.



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

Zapotrzebowanie na ciepło

Stosunkowo duża część odbiorców w budownictwie mieszkaniowym zaopatrywana jest ze zmodernizowanej kotłowni zlokalizowanej przy ul. Witosa (zarządzanej przez Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Piskiej) pozostała część mieszkańców zaopatrywana jest ze źródeł lokalnych (m.in. piece w budownictwie jednorodzinny) opalanych trocinami, węglem, olejem opałowym, gazem. Ilość kotłowni węglowych jest systematycznie redukowana.



12000



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

Wodociągi i kanalizacja

Miejscowość Biała Piska posiada sieć wodociągową wraz ze zmodernizowaną stacją uzdatniania wody oraz sieć kanalizacji sanitarnej również ze zmodernizowaną oczyszczalnią ścieków.



now
↳



Informatyzacja

Na terenie miasta istnieje lokalna sieć telewizji kablowej oraz internetowej do której dostęp ma większość mieszkańców. Dostęp do internetu można również uzyskać poprzez łącza Telekomunikacji Polskiej oraz innych operatorów. Do Białej Piskiej została również doprowadzona sieć szerokopasmowa.

Gospodarka, zakłady pracy, instytucje publiczne.

Na terenie miejscowości działa kilkadziesiąt podmiotów gospodarczych. W miejscowości Biała Piska funkcjonuje: Urząd Miejski, Urząd Pocztowy, Posterunek Policji, Ośrodek Zdrowia, 3 apteki, Kościół Parafialny, Bank Spółdzielczy, Bank PKO B.P, Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury, Ochotnicza Straż Pożarna, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Stacja Caritas, Dzienny Dom Opieki Betel, bary, dom weselny, sklepy, dyskonty spożywcze i przemysłowe.

Główne zabytki:

1. UKŁAD URBANISTYCZNY, XVIII-XIX.
2. KOŚCIÓŁ p. w. Św. Andrzeja Boboli,
3. RATUSZ,
4. WIEŻA CIŚNIENÍ,
5. CMENTARZ EWANGIELICKI (w pół. części miasta, w sąsiedztwie rzeki Białki)

Now



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022



Jednym z najważniejszych zabytków architektury i budownictwa Białej Piskiej jest wodocłagowa wieża cziśnień, której wysokość sięga 34 metrów a za rok budowy uważa się datę 1928 r. W najbliższych latach planowane jest uruchomienie tarasu widokowego na budynku wieży, który byłby jedną z wielu atrakcji miasta.



Do najczęściej odwiedzanych zabytków miasta należy kościół barokowy św. Andrzeja Boboli z połowy XVIII w. Zbudowany w latach (1756 - 1763) rójnawowy, z wieżą frontową (1832) arch. Karola Fryderyka Schmida. Budynek kościoła został w ostatnich latach w znacznym zakresie odnowiony.

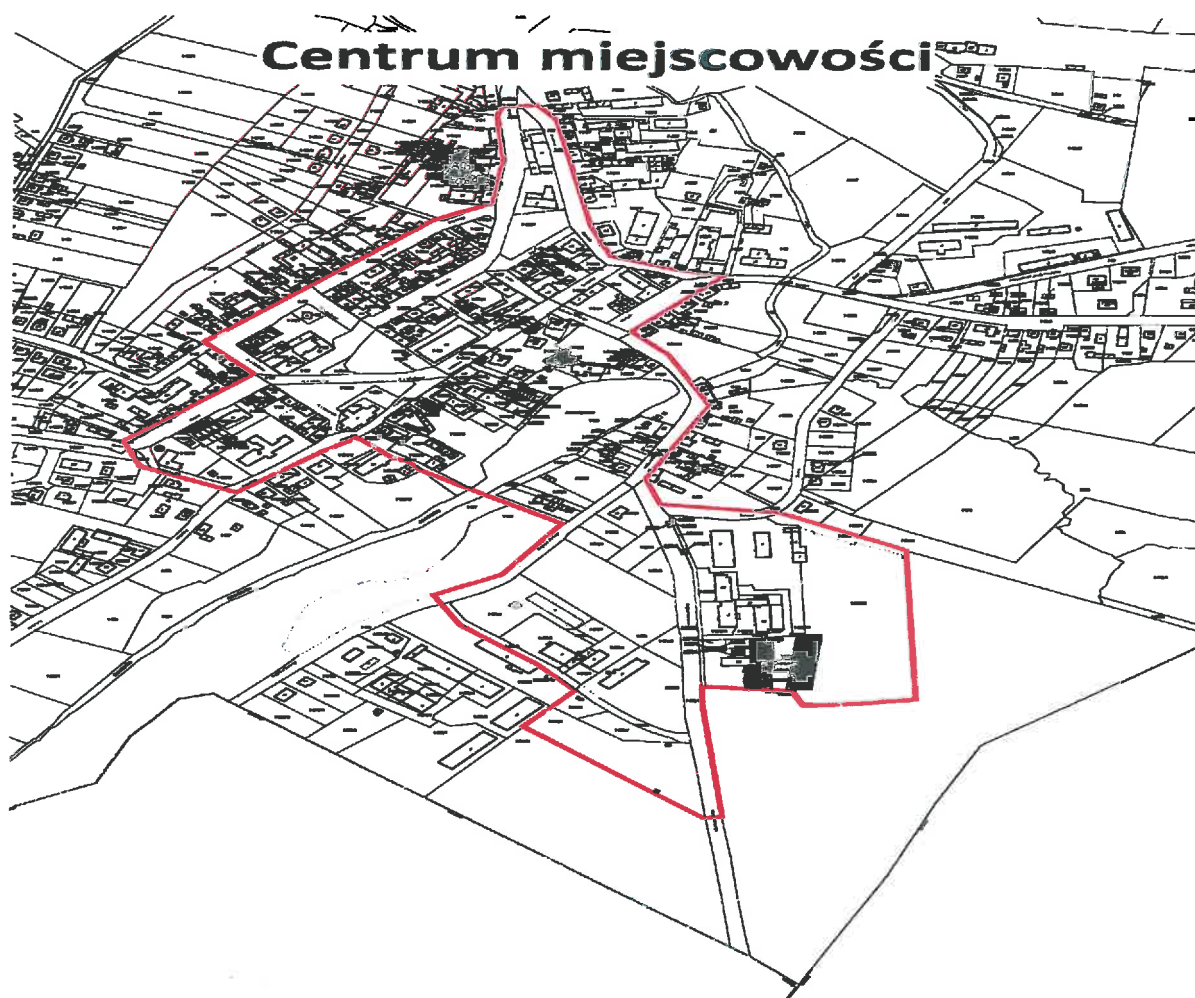
Now



2.1 Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjającego nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu w miejscowości Biała Piska jest centrum miejscowości oraz teren targowiska i Stadionu Miejskiego.

Na terenie tym znajdują się główne instytucje publiczne (Urząd Miejski, Komisariat Policji, Urząd Pocztowy, Ośrodek Zdrowia, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury, Ochotnicza Straż Pożarna), zabytki (Kościół, Wieża Ciśnień, Ratusz), oraz Bank Spółdzielczy, Bank PKO B.P, bary, sklepy spożywcze i przemysłowe, apteki. W obszarze tym znajduje się również targowisko oraz Stadion Miejski.



Now
←



3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Biała Piska.

Analiza SWOT miejscowości Biała Piska.

Przeprowadzona analiza SWOT ilustruje mocne i słabe strony miejscowości Biała Piska, oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strenghts (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).

MOCNE STRONY:

- ◆ oświatowa baza lokalowa zabezpieczająca potrzeby edukacji młodzieży;
- ◆ pełnowymiarowa hala sportowa,
- ◆ powstałe i zmodernizowane obiekty sportowe,
- ◆ zmodernizowana infrastruktura drogowa,
- ◆ piękne krajobrazy,
- ◆ sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
- ◆ telefonia komórkowa,
- ◆ sieć internetowa,
- ◆ sieć energetyczna,
- ◆ długoletnie tradycje rolnicze,
- ◆ położenie przy trasie wojewódzkiej i krajowej,
- ◆ gęsta sieć dróg gminnych,
- ◆ korzystne warunki przyrodnicze do rozwijania turystyki, agroturystyki,

1200



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

SŁABE STRONY:

- ◆ bezrobocie,
- ◆ mała aktywność ekonomiczna mieszkańców,
- ◆ niski poziom wykształcenia mieszkańców,
- ◆ mała dynamika w powstawaniu nowych miejsc pracy,
- ◆ brak rozbudowanej bazy turystycznej oraz bazy do sprzedaży bezpośredniej produktów rolnych,
- ◆ zbyt słabe wykorzystywanie walorów przyrodniczych przez turystykę i agroturystykę,
- ◆ ~~duża migracja ludzi młodych w celach zarobkowych.~~

SZANSE:

- ◆ rozwój agroturystyki i turystyki,
- ◆ rozwój rolnictwa,
- ◆ wzrost gospodarczy kraju i województwa,
- ◆ fundusze unijne,
- ◆ rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich,
- ◆ zmodernizowana baza sportowa,
- ◆ powstanie Lokalnej Grupy Działania,
- ◆ bliskie sąsiedztwo Ośrodka Szkolenia Poligonowego Wojsk Lądowych Orzysz w Bemowie Piskim oraz stacjonujących tam żołnierzy sił sojuszu NATO.

ZAGROŻENIA:

- ◆ bezrobocie,
- ◆ niewystarczający poziom integracji mieszkańców,
- ◆ zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość,
- ◆ emigracja młodych mieszkańców.

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych w latach 2017 – 2022.

Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Poprawa estetyki oraz poprawa walorów miasta Biała Piska co w następstwie przyczyni się to do rozwoju kultury, podniesienia standardów życia i przyciągnięcie nowych mieszkańców oraz turystów.

Lp.	Nazwa i opis planowanego działania	Określenie kryterium kolejności realizacji	Harmonogram realizacji	Cel realizacji zadania	Źródła finansowania planowanych nakładów*			Przewidywany koszt (w złotych)*
					Budżet gminy	PROW 2014-2020	Inne środki finansowe	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<p>Modernizacja placu zabaw przy ul. Dolnej w Białej Piskiej. Zakres robót: Budowa ciągów pieszych, montaż elementów zabawowych oraz siłowni zewnętrznych, oświetlenie, ogrodzenie. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.</p>	I	2017	Wzrost jakości zamieszkania, rozwój i poprawa bazy sportowo-rekreacyjnej, promocja miasta i gminy.	106 439,90	186 218,10	-	292 658,51
2	<p>Modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na salę widowiskowo – teatralną w M-GOK. Zakres robót: remont sali, montaż klimatyzacji. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.</p>	II	2017	Wzrost jakości zamieszkania, rozwój i poprawa bazy kulturalnej, promocja gminy	Budżet M-GOK 18 598,00	32 537,00	-	51 135,00

1000



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

3	Przebudowa targowiska w Białej Piskiej. Zakres robót: utwardzenie terenu, budowa wiat handlowych, ogrodzenia, parkingu, budowa sanitariatów. Beneficjentami korzystającymi będzie przede wszystkim rolnicy oraz społeczność gminy Biała Piska, turyści i goście odwiedzający miejscowość i gminę.	III	<u>2018</u>	Podwyższenie standardu życia, wzrost jakości zamieszkania, rozwój i promocja miasta, Stworzenie możliwości sprzedaży i promocji produktów rolnych.	546 851,45	956 726,92	-	1 503 578,37
4	Rewitalizacja centrum Białej Piskiej. Zakres robót: remont ciągów pieszych, rewitalizacja terenów zielonych, nowe nasadzenia. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.	IV	<u>2018</u>	Poprawa estetyki, funkcjonalności oraz podwyższenie standardu życia, wzrost jakości zamieszkania, rozwój i promocja miasta	65 511,38	-	Program Rybactwo i Morze 371 231,18	436 742,56
5	Modernizacja ul. Cichej Zakres robót: Budowa ciągu pieszego, utwardzenie drogi masą bitumiczną. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści	V	<u>2018</u>	Podwyższenie standardu życia, poprawa infrastruktury drogowej	98 064,99	171 712,00	-	269 860,57

1000



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

6	Modernizacja ciągów pieszych na ul. Witosa w kierunku ul. Różanej. Zakres robót: remont ciągów pieszych. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.	VI	<u>2018-2019</u>	Podwyższenie standardu życia, poprawa infrastruktury	100 000	-	-	100 000
7	Przebudowa ul. Zielonej i Kolejowej Zakres robót: remont ciągów pieszych, dobudowa oświetlenia, przebudowa nawierzchni drogi. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści	VII	<u>2018-2019</u>	Podwyższenie standardu życia, poprawa infrastruktury drogowej	240 000,00	Program Przebudowy Dróg Lokalnych 480 000,00	Powiat Piski 240 000,00	960 000,00
8	Przebudowa ul. Sikorskiego. Zakres robót: Remont ciągów pieszych oraz drogi, dobudowa oświetlenia. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.	VIII	<u>2018-2019</u>	Podwyższenie standardu życia, poprawa infrastruktury drogowej	300.000	-	-	300.000

1000



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

9	Remont zabytkowego budynku kościoła. Zakres robót; remont elewacji zewnętrznej, oraz ścian wewnątrz budynku. Realizacja zadania będzie przeznaczona głównie dla mieszkańców miejscowości Biała Piska. Dodatkowo beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą goście i turyści.	IX	<u>2018-2019</u>	Poprawa estetyki oraz promocja miasta	Budżet Parafii 109 110	190 890	-	300 000
10	Przebudowa ul. Prusa. Zakres robót; Budowa ciągu pieszego, utwardzenie drogi masą bitumiczną. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.	X	<u>2018-2020</u>	Podwyższenie standardu życia, poprawa infrastruktury drogowej	300.000	-	-	300.000
11	Modernizacja Stadionu Miejskiego w Białej Piskiej Zakres robót; budowa obiektu szatni oraz oświetlenia zewnętrznego. Realizacja zadania będzie przeznaczona dla mieszkańców Gminy Biała Piska, gości drużyn przyjezdnych oraz osób aktywnie uczestniczących w życiu sportowym.	XI	<u>2018-2020</u>	Wzrost jakości zamieszkania , rozwój i promocja sportu.	150 000	-	850 000	1 000 000

11000



GMINA BIAŁA PISKA. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁA PISKA NA LATA 2017 - 2022

12	Zagospodarowanie wieży ciśnień w Białej Piskiej na taras widokowy Zakres robót: remont elewacji zewnętrznej, wykonanie schodów oraz remont tarasu widokowego. Beneficjentami korzystającymi z inwestycji będą mieszkańcy Gminy Biała Piska oraz goście i turyści.	XII	2018-2020	Wzrost jakości zamieszkania , rozwój i poprawa bazy turystycznej, promocja gminy.	195 000	-	1 105 000	1.300.000
13	Remont budynków komunalnych. Zakres robót: remont elewacji zewnętrznej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Realizacja zadania będzie przeznaczona głównie dla mieszkańców miejscowości Biała Piska zamieszkujących w w/w budynkach.	XIII	2018-2022	Podwyższenie standardu życia, poprawa estetyki miasta i gminy	1.000.000	-	-	1.000.000

*Planowane kwoty są kosztami planowanymi które mogą ulec zmianie.

Plan Rozwoju Miejscowości Biała Piska opracowany na podstawie zgłaszanych potrzeb mieszkańców i radnych zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno - kulturalnego i gospodarczego.

Wszystkie inwestycje związane z rozwojem infrastruktury turystycznej technicznej i społecznej przeprowadzone na obszarach wiejskich będą znacząco wpływały na poprawę warunków życia i pracy mieszkańców wsi. Plan tychże inwestycji przygotowany został tak by realizowane inwestycje odpowiadały rzeczywistym potrzebom społecznym.

Handwritten signature