

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 , art. 35 ust.1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 428/1/2017 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 27 stycznia 2017 r., przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w ha/użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	CENA NIERUCHOMOŚCI w tym koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży i 23% podatek VAT
199/2	0,2995 R V W/RV	BIAŁA PISKA	OL1P/00013215/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy znak.: BIRG.6730.77.2016 z dnia 01.03.2017 r., rodzaj zabudowy: U/H- zabudowa usługowo handlowa.	200 820,87 zł.
Opis nieruchomości					
Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona pod budowę budynku usługowo-handlowego z miejscami postojowymi, placem manewrowym, zjazdem publicznym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Nieruchomość położona jest na skrzyżowaniu ul. Kościuszki z ul. Sportową. W sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowej i usługowej. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Kształt działki regularny prostokątny. Teren obniżony, zakrzaczony. Działka nieogrodzona. Przy działce znajduje się sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna.					

1. Wyżej opisana nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.06.2017 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **28.04.2017 r.** do dnia **20.05.2017r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

