

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 311/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 02 września 2016 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
806/1	Udział wynoszący 9362/19334 w działce nr 806/1 o powierzchni 490 m ²	Biała Piska ul. Tadeusza Kościuszki 12	OL1P/000013215/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	102 006,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Białej Piskiej przy ul. Kościuszki 12 położony jest na I piętrze budynku. Lokal składa się z kuchni, trzech pokoi, przedpokoju i łazienki o powierzchni użytkowej 78,83 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 14,79 m ² . Wejście do mieszkania ze wspólnej klatki schodowej. Ogólnie stan techniczny lokalu ocenia się jako średni. Stan techniczny średni (budynek wymaga ocieplenia).					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługującej pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **27.01.2017 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **15.12.2016r.** do dnia **05.01.2017r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządziła: Barbara Jabłońska



Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

