

OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. . 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² / użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
30/2	531 B	Nowe Drygały	OLIP/00014362/0	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	7 038,09	800,00
Opis nieruchomości						
Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Nowe Drygały w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta jest użytkowaniem gruntowym oznaczonym B – tereny mieszkaniowe. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Warunki geotechniczne utrudnione (teren po wyburzeniu budynku, zagruzowany). Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną. W pobliżu działki biegnie sieć uzbrojenia energetycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne.						

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 06 grudnia 2016 r., godz. 11⁰⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia 01 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na rachunek bankowy urzędu.
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzednie przetargi ustne nieograniczone, które nie doszły do skutku, zostały ogłoszone na dzień: 28 maja 2016 r., godz. 11⁰⁰. 28 lipca 2016 r., godz. 11⁰⁰, 28 września 2016 r., godz. 11⁰⁰.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej oraz na sołectwie tablicy ogłoszeń w Nowych Drygałach.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty od dnia 03.11.2016 r.

OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod ZABUDOWĘ USŁUGOWĄ

składającej się z sześciu działek o nr geod.:70,71/1,71/2,71/5,71/6,71/7 o powierzchni łącznej 2,1737 ha położonej w **BIAŁEJ PISKIEJ PRZY UL. I MARSZ. RP J. PIŁSUDSKIEGO** według niżej zamieszczonego wykazu z zastosowaniem obniżki wartości nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Nieruchomość składająca się z działek o nr geod.	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu netto w zł.	Podatek VAT 23% w zł.	Koszty wyceny w zł	CENA WYWOŁAWCZA POPRZEDNIA (wartość gruntu + podatek VAT 23% + koszty wyceny)	CENA WYWOŁAWCZA OBECNA (wartość gruntu + podatek VAT 23% + koszty wyceny)	Wadium w zł.
Biała Piska, ul. Piłsudskiego	70	0,4379	401 265,00	92 290,95	998,51	494 554,46	431 498,51	44 000,00
	71/1	1,1570						
	71/2	0,5602						
	71/5	0,0020						
	71/6	0,0001						
	71/7	0,0165						
Przeznaczenie nieruchomości/uwarunkowanie planistyczne								
Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.15.2014 wydana przez Burmistrza Białej Piskiej w dniu 2014-07-04 określająca rodzaj zabudowy: U/P zabudowa usługowa/składów/magazynów.								
Opis nieruchomości								
Nieruchomość położona jest w części północno-wschodniej miasta Biała Piska, w drugiej linii zabudowy przy ul. Piłsudskiego, w strefie peryferyjnej miasta. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości składowe i przemysłowe. Od strony północnej graniczy z terenem kolejowym. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną (działka nr 72-droga gminna). Od asfaltowej drogi powiatowej nr 36. Nieruchomość składa się z sześciu działek o nr geod.: 70, 71/1, 71/2, 71/5, 71/6, 71/7 o powierzchni łącznej 2,1737 ha. Kształt nieruchomości nieregularny.								
Księga wieczysta								
KW nr OL1P/00013214/1								

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** : **06 grudzień 2016 r., godz. 12⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **01 grudnia 2016r. z zaznaczeniem przedmiotu przetargu tj. położenia nieruchomości i nr działek.**
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

- 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
 4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
 5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
 6. Poprzedni przetarg ustny nieograniczony, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień 26 lutego 2016 r. na godz. 11⁰⁰., 20 kwietnia 2016 r. na godz. 11⁰⁰, 28 września 2016 r. na godz. 13⁰⁰.
 7. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie ogólnopolskiej i lokalnej.
 8. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
 9. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

Zup. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/10	624 m²	Biała Piska-miasto	OLIP /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	32 705,04 zł	3 300,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.

1. **TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 09 grudnia 2016 r., godz. 12⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. **WADIUM:**
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **05 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/9	599 m ²	Biała Piska-miasto	OL1P /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	31 425,84 zł	3 200,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.						

1. **TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 09 grudnia 2016 r., godz. 10⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. **WADIUM:**
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **05 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/3	629 m ²	Biała Piska-miasto	OL1P /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	32 960,88 zł	3 300,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.

1. **TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 07 grudnia 2016 r., godz. 10⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. **WADIUM:**
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **02 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/12	920 m ²	Biała Piska-miasto	OL1P /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	47 838,96 zł	4 800,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **08 grudnia 2016 r., godz. 12⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **02 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/8	600 m ²	Biała Piska-miasto	OL1P /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	31 477,50 zł	3 200,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.						

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **08 grudnia 2016 r., godz. 10⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **02 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
810/4	632 m ²	Biała Piska-miasto	OL1P /00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16.02.2016 r. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem.	33 113,40 zł	3 400,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z garażem, położona jest w mieście Biała Piska, w strefie peryferyjnej miasta, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym jednorodzinym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnio korzystne – teren w miarę płaski. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną. Działka niezabudowana trwale, częściowo zagospodarowana jako tereny zielone. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1, na dzień dzisiejszy dojazd nieurządzony.						

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **07 grudnia 2016 r., godz. 12⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **02 grudnia 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 03.11.2016 r.