

**OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
według niżej zamieszczonego wykazu:**

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
200/4	1722 m <sup>2</sup>	DRYGAŁY	0L1P /00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG. 6730.26.2015 z dnia 24.09.2015 r..	31 631,71 zł	3 200,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały przy ul. Zielonej. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne średnie. Dojazd do nieruchomości drogą zwirową. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektrycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne.						

1. **TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 14 listopada 2016r., godz. 12<sup>00</sup>** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. **WADIUM:**
  - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **08 listopada 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
  - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - 3) w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 13.10.2016 r.





## OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
51/1	1500 m <sup>2</sup>	Wojny	0L1P /00003575/6	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG. 6730.38.2016 z dnia 28.06.2016 r..	19 397,21 zł	2 000,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Wojny. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa siedliskowa. Kształt działki zbliżony do kwadratu. Warunki geotechniczne utrudnione, na działce znajdują się pozostałości dawnej zabudowy, teren nierówny i zakrzaczony. Dojazd do nieruchomości drogą żwirową. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektrycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są mało korzystne.						

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **15 listopada 2016r., godz. 11<sup>00</sup>** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
  - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **09 listopada 2016 r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
  - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej i na sołectwiej tablicy ogłoszeń w Wojnach.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia **13.10.2016 r.**



## OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**według niżej zamieszczonego wykazu:**

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
420	791 m <sup>2</sup>	ŚWIDRY	0L1P /00013540/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG. 6730.3.2016 z dnia 13.06.2016 r..	13 180,79 zł	1 400,00 zł

### Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość położona jest na skraju zwartej zabudowy wsi Świdry. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne utrudnione. Teren działki pofałdowany, zakrzaczony. Dojazd do nieruchomości drogą polną, ze zjazdem z drogi krajowej. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektrycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są niekorzystne.

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **15 listopada 2016r., godz. 12<sup>00</sup>** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
  - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **09 listopada 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
  - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - 3) w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 13.10.2016 r.



## OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**według niżej zamieszczonego wykazu:**

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
200/3	1808	DRYGAŁY	0L1P /00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG. 6730.20.2015 z dnia 24.09.2015 r..	33 118,78 zł	3 400,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały przy ul. Zielonej. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne średnie. Dojazd do nieruchomości drogą żwirową. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektrycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne.

1. **TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 14 listopada 2016r., godz. 11<sup>00</sup>** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. **WADIUM:**
  - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warminsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **08 listopada 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
  - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
8. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 13.10.2016 r.

