

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ
ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
niezabudowanej według niżej zamieszczonego wykazu:**

Numer działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
108/1	2013 RIV b	Koźuchy	OL1P/00014357/2	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	3 734,81 zł	400,00
Opis nieruchomości						
Działka przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona poza zwartą zabudową wsi Koźuchy. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i tereny zabudowy rolniczej. Dojazd do działki drogą gruntową oznaczoną działką nr 253. Kształt działki regularny, prostokątny. Tereny działki zróżnicowane, pagórkowate, obniżający się w kierunku wschodnim. Kultura uprawy niska, grunt odłogowany, częściowo zakrzaczony.						

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU :** 28 lipca 2016 r., godz. 12⁰⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2016r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na rachunek bankowy urzędu.
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzedni przetarg ustny nieograniczony, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień: 19 kwietnia 2016 r., na godz. 13⁰⁰.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty od dnia 23.06.2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² / użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
30/2	531 B	Nowe Drygały	OLIP/00014362/0	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	7 038,09 zł	800,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Nowe Drygały w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta jest użytkowiem gruntowym oznaczonym B – tereny mieszkaniowe. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Warunki geotechniczne utrudnione (teren po wyburzeniu budynku, zagruzowany). Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną. W pobliżu działki8 biegnie sieć uzbrojenia energetycznego. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne.

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU :** 28 lipca 2016 r., godz. 11⁰⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia 22 lipca 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na rachunek bankowy urzędu.
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzedni przetarg ustny nieograniczony, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień: 18 maja 2016 r. na godz. 11⁰⁰.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty od dnia 23.06.2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr Andrzej Braun
 Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ
ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej
według niżej zamieszczonego wykazu:**

Numer działki	Powierzchnia / m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
316/3	Udział wynoszący 6977/71366 w działce o powierzchni 3929 m ²	Ruda 7/5	OL1P/00040994/0	Lokal mieszkalny numer 5 w miejscowości Ruda pod numerem 7, położony jest na poddaszu budynku, składający z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 35,22 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 34,55 m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	16 926,58	1 700,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU :** 28 lipca 2016 r., godz. 13⁰⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2016r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na rachunek bankowy urzędu.
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzedni przetarg ustny nieograniczony, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień: 16 lutego 2016 r., godz. 12⁰⁰.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty od dnia 23.06.2016 r.

OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej według niżej zamieszczonego wykazu z zastosowaniem 30% obniżki wartości nieruchomości:

Numer działki	Powierzchnia / m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny (w tym podatek 8% VAT) w zł.	Wadium w zł.
257/19	Udział wynoszący 3144/27921 w działce o powierzchni 983 m ²	Drygały ul. Kościuszki 1/3	OL1P/00039864/0	Lokal mieszkalny numer 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Drygałach przy ul. Kościuszki 1, położony na parterze budynku, składający z jednego pokoju, kuchni i łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 31,44 m ² .	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	31 677,34	3 200,00

- TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU:** 27 lipca 2016 r., godz. 12⁰⁰ Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15
- WADIUM:**
 - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2016r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na rachunek bankowy urzędu.
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Poprzedni przetarg ustny nieograniczony, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień: 20 sierpnia 2015 r. na godz. 11⁰⁰, 28 października 2015r. na godz. 11⁰⁰, 16 lutego 2016 r. na godz.10⁰⁰, 19 kwietnia 2016 r., godz. 11⁰⁰.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty od dnia 23.06.2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr Andrzej Braun

Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE O KOLEJNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ
ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Nr działki	Powierzchnia w m ² /użytek	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ ustalenia decyzji o warunkach zabudowy	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny i 23% podatkiem VAT w zł.	Wadium w zł.
385	1600	DRYGAŁY	0L1P /00013225/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG. 6730.45.2012 z dnia 2013-06-19.	19 104,61 zł	2 000,00 zł
Opis nieruchomości						
Nieruchomość położona jest na skraju zwartej zabudowy wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne utrudnione. Dojazd do nieruchomości drogą polną, utrudniony wysoką skarpą. Działka nieogrodzona. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna.						

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: **27 lipca 2016r., godz. 11⁰⁰** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
2. WADIUM:
 - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warminsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2016r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto urzędu.
 - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
 - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Poprzednie przetargi ustne nieograniczone, które nie doszły do skutku, zostały ogłoszone na dzień: 08 grudnia 2014 r. godz. 10⁰⁰, 10 marca 2015 r. godz. 10⁰⁰, 27 maja 2015 r. godz. 11⁰⁰, 28 października 2015 r. godz. 11⁰⁰, 16 lutego 2016 r. godz. 11⁰⁰, 19 kwietnia 2016 r. godz. 11⁰⁰.
7. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
8. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.
9. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 23.06.2016 r.

