

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 239/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 16 marca 2016 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obszr położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
264/12 264/16	Udział wynoszący 40/1000 w działkach o powierzchni 264/12 – 1927 m ² 264/16 – 187 m ²	Biała Piska ul. Marii Konopnickiej 3	OL1P/00037965/4	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	37 466,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 14 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Białej Piskiej przy ul. Marii Konopnickiej 3, położony jest na parterze w północnej części budynku, składający się z kuchni, dwóch pokoi, przedpokoju i łazienki z wc. o powierzchni użytkowej 40,94 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 1,94 m ² . Lokal mieszkalny jednokondygnacyjny, zewnętrzny. Wejście ze wspólnej klatki schodowej od strony ul. Konopnickiej. Ogólnie stan techniczny lokalu ocenia się jako zadawalający. Standard wykończenia wnętrza oceniono jako średni.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługujące pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **05.08.2016 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **23.06.2016r.** do dnia **15.07.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Zup. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza