

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz Zarządzeniem Nr 142/1/2011 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 30 września 2011 r. przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
178/2	Udział wynoszący 3076/121304 w działce o powierzchni 369 m²	Biała Piska ul. Krótka 1/4	OL1P/00023551/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	40 990,00 zł

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny numer 4, położony w budynku wielolokalowym w Białej Piskiej przy ul. Krótkiej 1, zlokalizowany na I piętrze budynku o powierzchni użytkowej 27,79 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,97 m². Mieszkanie wewnętrzne, składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Stan lokalu ocenia się jako zadowalający. Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna. Ogrzewanie: centralne zdalaczynne. Wykończenie wnętrza: ściany tynkowane, malowane farbami emulsyjnymi, w łazience - lamperia olejna. Standard wykończenia wnętrza przyjęto jako średni.

- Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **24.06.2016 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **12.05.2016 r.** do dnia **03.06.2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz Zarządzeniem Nr 252/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 21 kwietnia 2016 r. przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz udziałem w gruncie w zł
20/99	Udział wynoszący 18/1000 w działce o powierzchni 2302 m ²	Bemowo Piskie ul. Kętrzyńskiego 173/17	OL1P/00031828/0	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	31 932,00 zł

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny numer 17, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bemowie Piskim przy ul. Kętrzyńskiego 173, zlokalizowany na I piętrze o powierzchni użytkowej 38,80 m². Do lokalu przynależą piwnica o powierzchni 9,40 m². Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. (pomieszczenia przechodnie). Stan lokalu ocenia się jako zadowalający. Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna. Ogrzewanie: centralne zdalaczynne. Wykończenie wnętrza: ściany tynkowane, malowane farbami emulsyjnymi, w łazience i w kuchni - lamperia olejna. Standard wykończenia wnętrza oceniono jako niski. Dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta nr KW OL1P/00033851/4. Budynek znajduje się w centralnej części miejscowości Bemowo Piskie. Dojazd drogą utwardzoną - asfaltową. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna wielorodzinną.

- Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **24.06.2016 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **12.05.2016 r.** do dnia **03.06.2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz Zarządzeniem Nr 252/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 19 kwietnia 2016 r. przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
20/108	Udział wynoszący 410/10000 w działce o powierzchni 3223 m ²	Bemowo Piskie ul. Kętrzyńskiego 108/15	OLIP/00038068/3	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	40 983,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 15, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bemowie Piskim przy ul. Kętrzyńskiego 108, zlokalizowany na I piętrze o powierzchni użytkowej 49,14 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni 9,17 m ² . Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Stan lokalu ocenia się jako zadowalający. Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna. Ogrzewanie: centralne lokalne. Wykończenie wnętrza: ściany tynkowane, malowane farbami emulsyjnymi, w łazience i w kuchni - okładziny z glazury. Standard wykończenia wnętrza przyjęto jako średni. Budynek znajduje się w centralnej części miejscowości Bemowo Piskie. Dojazd drogą utwardzoną-asfaltową. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna wielorodzinną.					

- Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **24.06.2016 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **12.05.2016 r.** do dnia **03.06.2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.