

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz 37. ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j.t) oraz Zarządzeniem Nr 249/1/2016 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 08 kwietnia 2016 r., przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiące własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Położenie nieruchomości	Nr geod. użytek	Powierzchnia w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
Biała Piska ul. Bolesława Prusa	169/6 RV	0,0163			5 376,00
Biała Piska ul. Bolesława Prusa	169/7 RV	0,0093			3 049,00
Biała Piska ul. Bolesława Prusa	169/8 RV	0,0115	OL1P/00012410/8	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	3 770,00
Biała Piska ul. Bolesława Prusa	169/9 RV	0,0067			2 196,00
Opis nieruchomości					
Nieruchomości położone są w mieście Biała Piska, w strefie pośredniej miasta, przy bocznej drodze. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne i usługowe. Działki stanowiły wydzieloną drogę dojazdową, ale na skutek innego rozwiązania komunikacyjnego przestały spełniać swoją rolę, przeznaczone są na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.					

- Wyżej opisane nieruchomości niezabudowane zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6. Działka nr 169/6 na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 136/2, działka 169/7 na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 137/2, działka 169/8 na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami geodezyjnymi 137/3 i 138/15, działka 169/9 na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 167/3.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługujące pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **27 maja 2016 r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14 kwietnia 2016 r.** do dnia **06 maja 2016 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j.t.), oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 83/1/2011 z dnia 18 lipca 2011 r. przeznaczona się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ² /uzytek	Ohreń Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł.
334	4300 PsVI LzV	Drygały	OL1P/00013225/1	Nieruchomość położona jest poza zwartą zabudową miejscowości Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i leśne. Kształt działki nieregularny. Warunki geotechniczne średnie (teren opadający w kierunku północnym, zakrzaczony. Dojazd do nieruchomości drogą polną, nieurządzoną. Grunt nieuprawiany, kultura uprawy działki niska. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne. Działka przeznaczona na cele rolne.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	7 224,00

1. Wyżej opisana nieruchomość niezabudowana została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **27.05.2016 r.**
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.04.2016r.** do dnia **06.05.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej oraz na sołectkiej tablicy ogłoszeń w Drygałach.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.