

BIAŁA PISKA

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 j.t) oraz Zarządzeniem Nr 33/1/2015 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 18 lutego 2015 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
673/2	Udział wynoszący 6364/13169 w działce o powierzchni: 985 m²	Biała Piska, ul. Różana 4/2	OL1P/00013216/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	57 018 zł

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny numer 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (2-lokalowym) położonym w Białej Piskiej przy ul. Różanej 4, położony jest na I piętrze budynku, składa się z kuchni, dwóch pokoi, przedpokoju i łazienki z wc. o powierzchni użytkowej 44,58 m². Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 8,62 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 10,44 m².

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **09.10.2015r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **27.08.2015r.** do dnia **18.09.2015r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Buletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Sporządził: Radosław Laszkowski

ZmP. BURMISTRZA

mgr Andrzej Brdun

Zastępca Burmistrza



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 j.t.) oraz Zarządzeniem Nr 34/1/2015 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 18 lutego 2015r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
674	Udział wynoszący 9355/17396 w działce o powierzchni 752 m ²	Biała Piska ul. Różana 2/1	OL1P/00041597/4	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	56 506 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (2-lokalowym) w Białej Piskiej przy ul. Różanej 2, położony na parterze budynku, składający się z kuchni, dwóch pokoi, przedpokoju i łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 44,18 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica nr 1 o powierzchni użytkowej 6,71 m ² , piwnica nr 2 o powierzchni użytkowej 4,42 m ² , pomieszczenie gospodarcze nr 1 o powierzchni 10,33 m ² , pomieszczenie gospodarcze nr 2 o powierzchni 4,94 m ² , pomieszczenie gospodarcze nr 3 o powierzchni 7,59 m ² oraz pomieszczenie - garaż nr 1 o powierzchni 15,38 m ² .					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **09.10.2015r.**
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **27.08.2015r.** do dnia **18.09.2015r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun
 Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 j.t.), oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 100/1/2015 z dnia 24 czerwca 2015 roku. przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszt wyceny
238/1 B	44 m²	Drygaly ul. Kościuszki	OL1P/00013225/1	Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy miejscowości Drygaly. W sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowe. Kształt działki regularny trójkat. Warunki geotechniczne średnie. Teren w miarę płaski. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową gminną. Działka nieograniczona i niezagospodarowana. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe nieruchomości są średnio korzystne.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	744,00 zł	226,94 zł

1. Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym (na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami), na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej nr 237/3 obręb Drygaly.
2. Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **09.10.2015r.**
3. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **27.08.2015r.** do dnia **18.09.2015r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i na tablicy ogłoszeń w Drygalach.
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

Sporządził: Radosław Laszkowski



Z up B U R M I S T R Z A
mgr Andrzej Braun
Zastępca Burmistrza