

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 j.t.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Białej Piskiej Nr 39/1/2015 z dnia 23 lutego 2015 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Położenie nieruchomości	Nr geod. użytek	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości w zł.	Koszty wyceny zł
Biała Piska, ul. Sikorskiego	245/3 Bi	0,0024 ha	OL1P/ 00013215/8	1.156,00 zł.	226,94 zł.
Przeznaczenie nieruchomości/ uwarunkowania planistyczne					
Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji warunkach zabudowy/decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.					
Opis nieruchomości					
Nieruchomość położona jest w mieście Biała Piska, w strefie pośredniej miasta. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne i usługowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Kształt działki regularny trójkąt. Warunki geotechniczne średnio korzystne-teren wysoki. W sąsiedztwie działki przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną.					

- Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej nr 246/1 obręb Biała Piska-miasto.
- Byłym właścicielem nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **10 kwietnia 2015 r.**
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26 lutego 2015 r. do dnia 19 marca 2015 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
- Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 3 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia

Z up. BURMISTRZA
mgr Andrzej Braun

Zastępca Burmistrza