

**G M I N A****BIAŁA PISKA****OGŁOSZENIE O DRUGICH PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

**ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości według  
niżej zamieszczonego wykazu:**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu netto w zł.	Podatek VAT 23% w zł.	Koszty wyceny zł	<b>CENA WYWOŁAWCZA</b> (Wartość gruntu z podatkiem VAT 23 % + koszt wyceny)	Wadium
1.	297/32	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
2.	297/34	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
3.	297/35	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
4.	297/39	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
5.	297/41	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
6.	297/42	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
7.	297/43	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
8.	297/44	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
9.	297/45	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
10.	297/46	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
11.	297/48	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
12.	297/71	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
13.	297/75	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
14.	297/76	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
15.	297/77	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
16.	297/79	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
17.	297/80	18	2.169,00	498,87	166,42	<b>2.834,29 zł.</b>	<b>300,00 zł.</b>
<b>Położenie nieruchomości: BIAŁA PISKA UL. WITOSA</b>							
<b>Nr księgi wieczystej: OL1P/00013216/5</b>							
<b>Opis nieruchomości: Nieruchomości niezabudowane położone w Białej Piskiej przy ul. Witosa przeznaczone pod budowę garaży w zabudowie szeregowej.</b>							
<b>Przeznaczenie nieruchomości w mpzp: Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzja o warunkach zabudowy nr BiRG 7331-49/09 z dnia 2009-12-16.</b>							

1. TERMIN i MIEJSCE PRZETARGU: 11 marca 2015 r., godz. 11<sup>00</sup> Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
1. WADIUM:
  - 1) przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr **12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **05 marca 2015r. z zaznaczeniem numeru działki i obrębu.**
  - 2) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - 3) w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
3. Poprzedni przetarg, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień 06 października 2014 r. na godz. 10<sup>00</sup>.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
5. Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
6. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowego przetargu będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 87 4241 370.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Wojciech Stepiak

Sporządziła: Barbara Jabłońska

Strona 2 z 2

