

RiGN.6840.15.2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr IX/130/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Pow. m ²	Obręb położenia	Opis Nieruchomości	Wartość gruntu zł	Koszt wyceny zł	Nr KW
60/2	4735	Rogale Wielkie	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	7 718	181,55	OL1P/00003547/1
104/4	6400	Rogale Wielkie	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	10 432	181,55	OL1P/00003632/4

1. Wyżej opisane nieruchomości niezabudowane zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Ustanawia się służebność gruntową pasem gruntu o szerokości 4 m, obciążającą działkę oznaczoną numerem 60/1, stanowiącą własność Gminy Biała Piska, polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem 60/2. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 300 zł + podatek VAT w wysokości 23% płatne najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
3. Zawiadamia się, że nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 60/2 obciążona jest umową dzierżawy zawartą do **01 marca 2012 r.**
4. Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **21 czerwca 2011 r.**
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **10 maja 2011 r.** do dnia **31 maja 2011 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej i w Rogalach Wielkich.
6. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 4 nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.

Sporządziła: *Barbara Jabłońska***BURMISTRZ**
mgrin. Antoni Sławomir Szumowski