

„SANITECH”

FIRMA USŁUGOWO HANDLOWA „SANITECH”
inż. PAWEŁ ŻAKOWICZ
507-805-781
sanitechelk@wp.pl

OPIS TECHNICZNY

Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania

1. Dane wyjściowe

- Dane inwestora- Wspólnota Mieszkaniowa Biała Piska, ul. Mickiewicza 12, 12-230 Biała Piska
- Podstawę niniejszego opracowania stanowiły uzgodnienia z inwestorem, przepisy i normy.
- Opracowanie wykonano w oparciu o inwentaryzację przeprowadzoną we Wrześniu 2016 r.

2. Dane ogólne.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy instalacji wewnętrznej c.o. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Mickiewicza 12, 12-230 Biała Piska. Wartości przyjęte do obliczeń:

- V strefa klimatyczna $t_e = -24^{\circ}\text{C}$

-Parametry instalacji $75/55^{\circ}\text{C}$

-czynnik grzejny- woda

-system ogrzewania – dwururowy

3. Instalacja c.o. stan istniejący.

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania, oddzielne dla każdego lokalu mieszkalnego, zasilane z indywidualnych źródeł ciepła (opał stały) znajdujących się w poszczególnych lokalach. Ze względu na zły stan techniczny istniejących instalacji i źródeł ciepła istniejące instalacje i źródła przeznaczone do demontażu. Do budynku doprowadzone jest przyłącze c.o. z lokalnej kotłowni c.o. o parametrze $75/55^{\circ}\text{C}$. Usytuowane w części parteru na klatce schodowej budynku.

„SANITECH”

FIRMA USŁUGOWO HANDLOWA „SANITECH”

inż. PAWEŁ ŻAKOWICZ

507-805-781

sanitechelk@wp.pl

4. Instalacja c.o. stan projektowany

Projektowaną instalację c.o. włączyć do przyłącza za głównym licznikiem ciepła znajdującym się w części parteru na klatce schodowej instalowanym przez ZEC Biała Piska. Projektuje się instalację c.o. z rur KAN-therm Steel łączonych za pomocą zaprasowania na rurze złączy wg średnic jak na projekcie. Przewody w pomieszczeniach nieogrzewanych należy prowadzić w otulinach z wełny mineralnej gr. min 3cm. W miejscach przejść przez przegrody budowlane należy instalację prowadzić w tulejach ochronnych. W pomieszczeniach mieszkalnych przewody należy prowadzić pod sufitem zgodnie z częścią graficzną projektu. W najwyższym miejscu na pionie i instalacji zamontować odpowietrzniki automatyczne. Jako pomiar zużycia ciepła lokali mieszkalnych projektuje się ciepłomierz kompaktowy MULTICAL 402 0,6 m³/h firmy Kamstrup lub równoważny. Ciepłomierz zamontować na powrocie z instalacji. Wyposażenie ciepłomierza – zawór odcinający fi 15 mm, ultradźwiękowy przetwornik przepływu, filtr siatkowy fi 15 mm, zawór odcinający fi 15mm, para czujników Pt 100 i przelicznik elektroniczny. Montaż zestawu ciepłomierza zgodnie z częścią graficzną projektu. Przewody prowadzone na klatkach schodowych należy obudować płytami gipsowo kartonowymi na stelażu metalowym. Należy zamontować drzwiczki rewizyjne w zabudowach pionów celem dostępu do liczników ciepła i odpowietrzników automatycznych.

Pompa obiegowa c.o. i zawór trójdrogowy :

Dobrano pompę obiegową firmy GRUNDFOS typu MAGNA 25-60.

Dobrano zawór trójdrogowy VMV- gw fi 32mm firmy Danfoss z siłownikiem ABV-NO, napęd termiczny 230V.

Grzejniki oraz armatura odcinająca i regulacyjna .

Dobrano grzejniki członowe firmy Alu- kal - ogniwa aluminiowe ECO LINE 600 bocznego zasilania. Ilości elementów w każdym pomieszczeniu należy zamontować zgodnie z częścią graficzną projektu. Przy grzejnikach projektuje się zawory termostatyczne podwójnej regulacji RA – N fi 15mm proste firmy Danfoss. Na przewodzie powrotnym projektuje się zawór odcinający RLV fi 15 mm prosty .

Sterowanie pogodowe

Dla w/w instalacji projektuje się montaż automatyki pogodowej sterującej pompą c.o. oraz

„SANITECH”

FIRMA USŁUGOWO HANDLOWA „SANITECH”

inż. PAWEŁ ŻAKOWICZ

507-805-781

sanitechelk@wp.pl

regulującą temperaturę instalacji c.o. za pomocą zaworu 3-drogowego z siłownikiem oraz zamontowaną czujką zanurzeniową na przewodzie zasilającym i czujnikiem temperatury zewnętrznej np. TROVIS firmy SAMSON lub równoważny .

Próba szczelności

Próbie szczelności należy przeprowadzić po wykonaniu całej instalacji na ciśnienie 1,5 raza wyższe od ciśnienia roboczego, które wynosi 3 bary. Po wykonaniu próby szczelności należy wykonać płukanie instalacji.

Zawory i armatura regulacyjna.

W celu odcięcia pionów należy zamontować zawory kulowe. Zgodnie z częścią rysunkową projektu

Izolacja przewodów

Przewody w pomieszczeniach nieogrzewanych należy zaizolować otuliną z wełny mineralnej gr. min 30 mm.

Całość robót należy wykonać zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Warunkach Technicznych Wykonania i odbioru Robót Budowlano Montażowych cz. 2 Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”

OPRACOWAŁ

Wrzesień 2016