

# OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

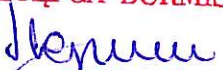
## BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /użytek	Obręb Położenia	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza wraz z kosztami wyceny w zł.	Wadium w zł.
56	1500	Oblewo	OLIP/00015195/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona poza zwartą zabudową wsi Oblewo, na obrzeżu wsi w sąsiedztwie terenów rolnych. Kształt działki regularny, trójkątny, działka narożna. Warunki geotechniczne dobre, teren płaski. Dojazd do nieruchomości drogą polną. Na działce występuje kilka pojedynczych drzew o niskiej wartości użytkowej.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	2 810,00	281,00
84	500	Oblewo	OLIP /00015195/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne. Nieruchomość położona poza zwartą zabudową wsi Oblewo, na obrzeżu wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych. Od strony północnej działka graniczy z rzeczką. Warunki geotechniczne złe, teren podmokły, lekko pochyły. Grunt nieuprawiany, okresowo zalewany przez wodę, kultura uprawy działki niska. Dojazd do nieruchomości drogą polną.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	817,00	82,00

- TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:** Urząd Miejski w Białej Piskiej, pokój nr 15.
  - działka 56- 24 października 2011r. godz. 10<sup>00</sup>
  - działka 84- 24 października 2011r. godz. 10<sup>30</sup>
- WADIUM:**
  - przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą działkę oddzielnie, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **18 października 2011 r.**
  - wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku, gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru.
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
  - w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna – sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca nieruchomości.
- Na żądanie nabywcy może zostać przeprowadzone geodezyjne okazanie granic nieruchomości. Koszt postępowania ponosi nabywca.
- Informacja o ogłoszenie przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w pokoju nr 15 tel. 0 – 87 424 13 70.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
inż. Wojciech Stępnia

  
Sporządziła: Barbara Jabłońska