

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku przy ul. Moniuszki 12 w Białej Piskiej
ADRES INWESTYCJI : ul. Moniuszki 12; Biała Piska
INWESTOR : Gmina Biała Piska
ADRES INWESTORA : Pl. Adama Mickiewicza 25, 12-230 Biała Piska

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest wymiana pokrycia dachowego oraz wzmocnienie więźby dachowej budynku przy ulicy Moniuszki 12 w Białej Piskiej.

Zakres robót obejmuje:

- niniejszy kosztorys
- dokumentacja techniczna

Odległość wywozu materiałów z rozbiórki - przyjęto 10 km.

Ceny materiałów wg cennika SEKOCENBUD i cen rynkowych.

Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.

Technologie wykonania oraz odbiór robót opisują specyfikacje techniczne (ST).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	(2.7+0.3+0.25)*2+(2.3+0.4+0.25)+(2.9+0.3+0.25)+(5.5+0.4+0.25)+(2.3+0.4+0.25)	m	22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	4.05+4.05+7.3+5.1+5.05+6.5	m	32.050	
				RAZEM	32.050
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(6.1+6.1+2.8+4.15+1.68+7.8)*0.4	m ²	11.452	
				RAZEM	11.452
4	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m		
d.1	0507-05	2.75+7.5+2.5	m	12.750	
				RAZEM	12.750
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki korytkowej, holenderskiej, mni-cha, mniszki	m ²		
d.1	0507-04	183	m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
6		Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - rozbiórka	szt		
d.1	kalk. własna	3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR 19-01	Rozebranie ołączenia połaci dachu o nachyleniu 85-120 %	m ²		
d.1	0425-02	183	m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
8	KNR 19-01	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu 85-120 %	m ²		
d.1	0425-05	205.3	m ²	205.300	
				RAZEM	205.300
9	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km. oraz transport dachówki do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.	m ³		
d.1	1101-02	4.51+7.32	m ³	11.830	
				RAZEM	11.830
10	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1101-05	Krotność = 9 11.8	m ³	11.800	
				RAZEM	11.800
2		Kominy			
11	TZKNBK VII	Oczyszczanie ścian szcztokami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 5 m2 - tynki kominów	m ²		
d.2	-232	(1.2+1+0.45+0.45)*2*0.95	m ²	5.890	
				RAZEM	5.890
12	KNR-W 2-	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową "Isopton" - wysokość ponad 5 do 10 m - ściany kominów	m ²		
d.2	02 1519-04	5.89	m ²	5.890	
	z.sz. 5.1. 9917			RAZEM	5.890
3		Pokrycie dachowe			
13	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
d.3	0412-05	6.9	m	6.900	
				RAZEM	6.900
14	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.3	0412-06	1.64*3	m	4.920	
				RAZEM	4.920
15	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze	m		
d.3	0412-07	1.1*4	m	4.400	
				RAZEM	4.400
16	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - zastrzały	m		
d.3	0412-07	2.25*6	m	13.500	
				RAZEM	13.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-01 d.3 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 5*3.65	m m	18.250	
				RAZEM	18.250
18	KNR 4-01 d.3 0413-02 analogia	Wzmocnienie krokwi, słupów oraz płatwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm 7*4*2+7*7+4.5*3	m m	118.500	
				RAZEM	118.500
19	KNR 2-02 d.3 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 205.3	m ² m ²	205.300	
				RAZEM	205.300
20	KNR-W 2- d.3 02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo 183	m ² m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
21	KNR-W 2- d.3 02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 183	m ² m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
22	KNR-W 2- d.3 02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
23	NNRNKB d.3 202 0539-02 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów 15.1+6.5+2.8+5.1+5.05	m m	34.550	
				RAZEM	34.550
24	KNR-W 2- d.3 02 0513-02 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna nachylenie połaci ponad 85 % - dachówka holenderka 183	m ² m ²	183.000	
				RAZEM	183.000
25	KNR-W 2- d.3 02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 22.7	m ² m ²	22.700	
				RAZEM	22.700
26	KNR-W 4- d.3 01 0419-05 analogia	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe - pod obróbki szczytowe 7.06*3+5.5*2+2.7+3.7*2+4.1+1.7*2	m m	49.780	
				RAZEM	49.780
27	NNRNKB d.3 202 0539-03 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic - obróbki szczytowe 49.78	m m	49.780	
				RAZEM	49.780
28	NNRNKB d.3 202 0532-03	(z.IV) Obrobienie wyłazów dachowych w dachach krytych blachą 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	NNRNKB d.3 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cmj - kominy, kosze, obróbki boczne i wiatrowe (6.6*2+3.4+3.8+4.15+7.8)*0.4	m ² m ²	12.940	
				RAZEM	12.940
30	KNR AT-09 d.3 0104-04	Aksesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 1+7	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
31	KNR AT-09 d.3 0104-06	Aksesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 5+3.4*2	m m	11.800	
				RAZEM	11.800
4		Orynnowanie			
32	KNR-W 2- d.4 02 0522-01 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		32.05+2.8	m	34.850	
				RAZEM	34.850
33 d.4	KNR-W 2- 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 22+0.6+0.4+0.3	m		
			m	23.300	
				RAZEM	23.300
5		Rusztowania			
34 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,7,8,11,12,19,21,24,26,31,32,33)			

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. mia-ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	(2.7+0.3+0.25)*2+ (2.3+0.4+0.25)+(2.9+0.3+0.25)+ (5.5+0.4+0.25)+(2.3+0.4+0.25) = 22.000		
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	4.05+4.05+ 7.3+5.1+ 5.05+6.5 = 32.050		
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	(6.1+6.1+ 2.8+4.15+ 1.68+7.8)* 0.4 = 11.452		
4 d.1	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m	2.75+7.5+ 2.5 = 12.750		
5 d.1	KNR 4-04 0507-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki korytkowej, holenderskiej, mnicha, mniszki	m ²	183		
6 d.1	kalk. własna	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - rozbiórka	szt	3		
7 d.1	KNR 19-01 0425-02	Rozebranie ołacenia połaci dachu o nachyleniu 85-120 %	m ²	183		
8 d.1	KNR 19-01 0425-05	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu 85-120 %	m ²	205.3		
9 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km. oraz transport dachówki do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.	m ³	4.51+7.32 = 11.830		
10 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9	m ³	11.8		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Kominy				
11 d.2	TZKNBK VII - 232	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 5 m ² - tynki kominów	m ²	(1.2+1+0.45+0.45)* 2*0.95 = 5.890		
12 d.2	KNR-W 2-02 1519-04 z.sz. 5.1. 9917	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową "Isop-ton" - wysokość ponad 5 do 10 m - ściany kominów	m ²	5.89		
Razem dział: Kominy						
3		Pokrycie dachowe				
13 d.3	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	6.9		
14 d.3	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	1.64*3 = 4.920		
15 d.3	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze	m	1.1*4 = 4.400		
16 d.3	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - zastrzały	m	2.25*6 = 13.500		
17 d.3	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m	5*3.65 = 18.250		
18 d.3	KNR 4-01 0413-02 analogia	Wzmocnienie krokwi, słupów oraz płatwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m	7*4*2+7*7+ 4.5*3 = 118.500		
19 d.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	205.3		
20 d.3	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²	183		
21 d.3	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	183		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
22 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt	1		
23 d.3	NNRNKB 202 0539-02 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	15.1+6.5+ 2.8+5.1+ 5.05 = 34.550		
24 d.3	KNR-W 2-02 0513-02 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna nachylenie połaci ponad 85 % - dachówka holenderka	m ²	183		
25 d.3	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	22.7		
26 d.3	KNR-W 4-01 0419-05 analogia	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe - pod obróbki szczytowe	m	7.06*3+5.5* 2+2.7+3.7* 2+4.1+1.7*2 = 49.780		
27 d.3	NNRNKB 202 0539-03 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic - obróbki szczytowe	m	49.78		
28 d.3	NNRNKB 202 0532-03	(z.IV) Obrobienie wyłazów dachowych w dachach krytych blachą	szt.	1		
29 d.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cmj - kominy, kosze, obróbki boczne i wiatrowe	m ²	(6.6*2+3.4+ 3.8+4.15+ 7.8)*0.4 = 12.940		
30 d.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.	1+7 = 8.000		
31 d.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m	5+3.4*2 = 11.800		
Razem dział: Pokrycie dachowe						
4	Orynnowanie					
32 d.4	KNR-W 2-02 0522-01 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	32.05+2.8 = 34.850		
33 d.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	22+0.6+ 0.4+0.3 = 23.300		
Razem dział: Orynnowanie						
5	Rusztowania					
34 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,7,8,11,12,19,21,24,26,31,32,33)				
Razem dział: Rusztowania						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: