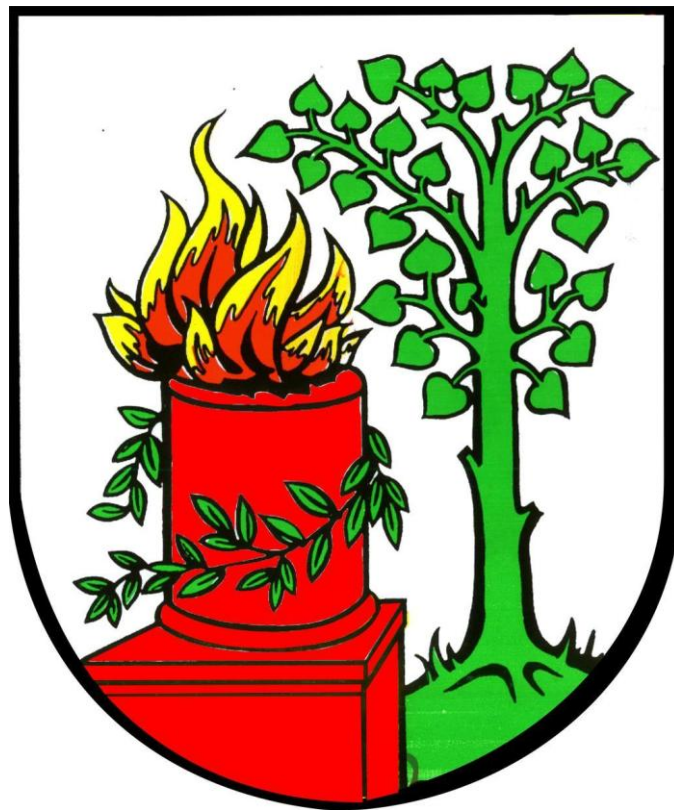


Burmistrz Białej Piskiej



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY
BIAŁA PISKA, KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST
LOKALIZACJA SIŁOWNI WIATROWYCH WRAZ Z
INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W OBRĘBACH
GEODEZYJNYCH: BEŁCZĄC, KOŻUCHY, DANOWO,
SZKODY, KÓZKI, KOWALEWO**

Biała Piska, styczeń 2016 r.

Wykonawca

STUDIO 

ul. Familijna 3, Wólka Kozodawska, 05-502 PIASECZNO 3, TEL./FAKS +22/ 736 33 47; TEL.KOM. 0-601 34 46 03

e-mail: ka@post.pl

Autorzy planu:

urbanistyka:

prof. dr hab. inż. arch. Krystyna Gruszecka (WA-062/KW/034/2014),

mgr inż. Marta Staśkowska

mgr Anna Suchodolska

mgr inż. arch. Piotr Kalbarczyk

mgr inż. Monika Szparadowska

ochrona środowiska:

mgr inż. Katarzyna Łysyganicz - Francuzik

UCHWAŁA nr
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru
Gminy Biała Piska, którego przedmiotem jest lokalizacja siłowni wiatrowych wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w obrębach geodezyjnych: Belcząc, Kozuchy, Danowo, Szkody,
Kózki, Kowalewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 14 ust. 8 i art. 14 ust. 8 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§1. W oparciu o Uchwałę Nr VII/44/11 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 16 lutego 2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Belcząc, Kozuchy, Kaliszki, Danowo, Szkody, Orłowo, Kózki, Kowalewo zmienioną Uchwałą Nr XI/62/2015 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 30 września 2015 roku zmieniającą Uchwałę Nr VII/44/11 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Belcząc, Kozuchy, Kaliszki, Danowo, Szkody, Orłowo, Kózki, Kowalewo po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Piska, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem.

§2.

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 959 ha, w tym:

- 1) w ramach terenu oznaczonego w załączniku nr 1 do uchwały – około 173 ha;
- 2) w ramach terenu oznaczonego w załączniku nr 2 do uchwały – około 786 ha;

2. Integralnymi częściami planu są:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść uchwały;
- 2) część graficzna, na którą składają się rysunki planu w skali 1:2000 – załącznik nr 1 składający się z 2 arkuszy i załącznik nr 2 składający się z 3 arkuszy;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu – załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – załącznik nr 4 do uchwały.

§3.

1. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **siłowni wiatrowej** – należy przez to rozumieć jednostkę wytwórczą, wykorzystującą do wytworzenia energii elektrycznej energię wiatru, składającą się z fundamentu, wieży, gondoli, wirnika i piasty; zespół jednostek wytwórczych przyłączony do sieci tworzy farmę wiatrową;
- 2) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, docelowo realizowane na danym terenie poprzez zabudowę i zagospodarowanie, które obejmuje minimum 51% powierzchni tego terenu;
- 3) **przeznaczeniu dopuszczonym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może być realizowane na danym terenie na warunkach określonych w planie.

2. Pojęcia zamieszczone w niniejszej uchwale, a nie zdefiniowane w § 3 ust. 1 należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

§4.

1. W planie ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 7) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 8) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę za wzrost wartości nieruchomości spowodowany uchwaleniem niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. W planie nie ustala się ze względu na brak występowania takiej problematyki w obszarze opracowania:

- 1) wymagań wynikających z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

§5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) oznaczenia liniowe:
 - a) granica planu,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenów:
 - a) EW – tereny lokalizacji siłowni wiatrowych o mocy do 3,0 MW każda,
 - b) RM – tereny zabudowy zagrodowej,

- c) R – tereny rolne,
 - d) ZL – tereny leśne,
 - e) KDZ – tereny drogi publicznej klasy zbiorczej,
 - f) KDW – tereny dróg wewnętrznych,
- 4) ochrona dziedzictwa kulturowego:
- a) stanowiska archeologiczne.

§6. Ustala się **przeznaczenie terenów wyznaczone liniami rozgraniczającymi**, oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi i literowymi:

- 1) EW – tereny lokalizacji siłowni wiatrowych o mocy do 3,0 MW każda;
- 2) RM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 3) R – tereny rolne;
- 4) ZL – tereny leśne;
- 5) KDZ – tereny drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 6) KDW – tereny dróg wewnętrznych.

§7. Ustala się **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** poprzez:

- 1) podział obszaru objętego planem na tereny, w ramach których obowiązują określone zasady zabudowy i zagospodarowania, zawarte w ustaleniach szczegółowych;
- 2) dopuszczenie realizacji niezbędnych obiektów z zakresu infrastruktury technicznej, a w szczególności: obiektów obsługi technicznej, melioracji i urządzeń wodnych, telekomunikacji elektronicznej, dróg wewnętrznych na terenach ograniczonych liniami rozgraniczającymi, z wyjątkiem terenów leśnych i terenów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, w sposób zgodny z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 3) przeznaczenie na cele publiczne terenu drogi publicznej 1KDZ.

§8. W zakresie **zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** ustala się:

- 1) nakaz lokalizowania siłowni wiatrowych w sposób nie powodujący przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu ustalonych w obowiązujących przepisach;
- 2) nakaz zamknięcia uciążliwości hałasowej siłowni wiatrowych w granicach planu, do poziomu zgodnego z normami, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) nakaz prowadzenia robót budowlanych w sposób minimalizujący uszkodzenia wierzchniej warstwy gleby;
- 4) nakaz wywozu odpadów technologicznych i budowlanych i ich utylizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami lokalnymi i przepisami ustawy o odpadach;
- 5) nakaz zachowania występujących na terenach lokalizacji siłowni wiatrowych urządzeń drenarskich i melioracyjnych, a w przypadku kolizji z projektowanymi urządzeniami zespołu siłowni wiatrowych nakaz przebudowy istniejącej sieci melioracyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi: dla terenów zabudowy zagrodowej RM - jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- 7) w granicach planu poziom hałasu, mierzony w budynkach mieszkalnych funkcji zagrodowej i mieszkaniowej lub innej podlegającej prawnej ochronie przed hałasem, wynikający z pracy elektrowni wiatrowej, nie może przekroczyć dopuszczalnych norm ustalonych przepisem odrębnymi.

§9. W zakresie **zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§10. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) maksymalną i minimalną intensywność zabudowy;
- 2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy;
- 4) minimalną powierzchnię działki budowlanej;
- 5) minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji;
- 6) gabaryty obiektów.

§11. W zakresie **zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** ustala się:

- 1) lokalizację siłowni wiatrowych wraz z podziemnymi i napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, telekomunikacyjnymi i niezbędnymi technicznymi urządzeniami towarzyszącymi, urządzeniami zasilania potrzeb własnych, stacjami transformatorowymi oraz drogami i placami umożliwiającymi budowę, eksploatację i prawidłowe funkcjonowanie siłowni, na terenach oznaczonych symbolem 1 EW- 8 EW;
- 2) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z placów wokół wież oraz dróg wewnętrznych - do gruntu;
- 3) zakaz korzystania ze zbiorników bezodpływowych na terenie 1 RM;
- 4) nakaz odprowadzania ścieków z terenu 1 RM do gminnej sieci sanitarnej;
- 5) nakaz zaopatrzenia w wodę terenu 1 RM z wodociągu gminnego;
- 6) dopuszczenie prowadzenia kablowych sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych w liniach rozgraniczających projektowanych dróg publicznych zbiorczych i wewnętrznych lub na terenach rolnych otwartych,
- 8) występujące w granicach obszarów objętych planem linie elektroenergetyczne niskich i średnich i wysokich napięć – do zachowania, z możliwością ich modernizacji;
- 9) podstawowy układ drogowy w postaci drogi publicznej powiatowej 1KDZ przewidzianej do modernizacji do parametrów technicznych klasy zbiorczej;
- 10) drogi wewnętrzne KDW,
- 11) minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:
 - a) KDZ – 20 m,
 - b) KDW – 8 m,
- 12) dopuszczenie budowy lub poszerzenia zjazdów z istniejących dróg publicznych, za zgodą i na warunkach ustalonych przez właściwego zarządcę drogi;
- 13) dopuszczenie wprowadzenia w obszarze planu dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu o minimalnej szerokości 5 m w liniach rozgraniczających z wyłączeniem gruntów klas I-III;

- 14) nakaz spełnienia warunków technicznych, dotyczących zachowania wymaganych odległości od sieci i urządzeń elektroenergetycznych istniejących i projektowanych, ustalonych w obowiązujących przepisach.

§12. Ustala się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów poprzez:

- 1) dopuszczenie w trakcie budowy i montażu wież siłowni wiatrowych tymczasowego utwardzenia części terenów rolnych na cele budowy placów montażowych oraz budowy tymczasowych dróg wewnętrznych, niezależnie od określonych na rysunku planu;
- 2) po zakończeniu robót budowlanych i montażowych nakaz przywrócenia terenów, o których mowa w pkt. 1 do użytkowania rolnego;
- 3) dopuszczenie dotychczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów do czasu realizacji przewidzianych w planie inwestycji.

§13.

1. Ustala się **stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę za wzrost wartości nieruchomości spowodowany uchwaleniem niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego:**

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW – 30%;
- 1) 2) dla terenu oznaczonego symbolem 1RM – 10%;
- 2) 3) dla terenów oznaczonych symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, **15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R** – 5%;
- 3) 4) dla terenów oznaczonych symbolami 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL, 20ZL, 21ZL, 22ZL, 23ZL, 24ZL, 25ZL, 26ZL, 27ZL, 28ZL, 29ZL, 30ZL, 31ZL, 32ZL, 33ZL, 34ZL, 35ZL, 36ZL, 1KDZ, 2KDZ, 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14,KDW, 15KDW, 16KDW, 17KDW, 18KDW, 19KDW, 20KDW, 21KDW, 22KDW, 23KDW, 24KDW, 25KDW, 26KDW, 27KDW, 28KDW, 29KDW – 0,1%.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1, będzie pobierana zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym..

§14. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy:

1) wprowadza się strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania na środowisko siłowni wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW w odległości 450 metrów od granic terenów lokalizacji siłowni wiatrowych, w której obowiązuje zakaz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi oraz dopuszczenie użytkowania rolnego terenów.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

§15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1EW, 2EW, 3EW 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW**, ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny lokalizacji siłowni wiatrowych o mocy do 3,0 MW każda;
 - b) dopuszczone:
 - tereny rolne,
 - drogi wewnętrzne i place umożliwiające budowę oraz eksploatację siłowni,
- 2) ustala się lokalizację siłowni wiatrowych:
 - a) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 1EW, 2EW, 3EW 4EW, 6EW, 7EW, 8EW: po 1 sztuce na każdym terenie,
 - b) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5EW: 2 sztuki,
- 3) poza obszarem lokalizacji masztów siłowni wiatrowych i drogami wewnętrznymi oraz placami umożliwiającymi budowę i eksploatację siłowni, nakaz użytkowania terenu w sposób dotychczasowy, bez prawa zabudowy;
- 4) minimalną powierzchnię działki budowlanej - 500 m²;
- 5) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 25%;
- 6) maksymalną wysokość najwyższego punktu łopaty wirnika siłowni wiatrowej nad poziom terenu – 175 m;
- 7) maksymalną średnicę koła zataczanego przez łopaty siłowni wiatrowej – 112 m;
- 8) dopuszczenie lokalizacji masztu pomiarowego o wysokości do 120 m;
- 9) zakaz lokalizacji siłowni wiatrowych w odległości mniejszej, niż 450 m od zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi;
- 10) zakaz lokalizacji siłowni wiatrowych w odległości mniejszej, niż 200 m od lasów, terenów zadrzewionych, alei drzew;
- 11) zakaz lokalizacji siłowni wiatrowych w odległości mniejszej, niż 100 m od przydrożnych i śródpolnych szpalerów drzew, śródpolnych oczek wodnych;
- 12) zakaz lokalizacji siłowni wiatrowych w odległości mniejszej, niż 50 m od szuwarów, śródpolnych rowów melioracyjnych;
- 13) minimalną odległość osi wieży siłowni wiatrowej od:
 - a) linii rozgraniczającej drogi krajowej – 300 m,
 - b) linii rozgraniczającej drogi powiatowej – 210 m,
 - c) linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej KDW, zapewniającej ruch lokalny – 60 m,

- d) napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia – 420 m,
 - e) napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia – 85 m;
- 14) nakaz wykonania siłowni wiatrowych w kolorze jasnym, pastelowym, niekontrastującym z otoczeniem;
 - 15) zakaz wykonywania napisów reklamowych na siłowniach wiatrowych, z wyjątkiem nazw lub symboli inwestora lub producenta;
 - 16) nakaz wyposażenia siłowni wiatrowych w znaki przeszkodowe, zgodnie z przepisami dotyczącymi oznakowania przeszkód lotniczych;
 - 17) nakaz zgłoszenia projektowanych siłowni wiatrowych do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego SZ RP, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 18) nakaz prowadzenia monitoringu wpływu i skutków realizacji siłowni wiatrowych na migrację ptaków, nietoperzy i awifaunę lęgową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - b) dopuszczone:
 - drogi wewnętrzne,
 - infrastruktura techniczna;
- 2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
 - b) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1,
 - c) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 50%,
 - d) minimalna powierzchnia działki budowlanej: 1500 m²,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy: 10 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (bez komina, anten itp. elementów), tj. maksymalnie dwie kondygnacje;
 - f) kształtowanie dachów: dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o spadkach od 25° do 45° w stosunku do poziomu, przy czym dla głównych połaci nakaz jednakowych spadków;
 - g) materiały wykończenia zewnętrznego obiektów:
 - elewacje wykończone tynkiem, drewnem, ceramiką i kamieniem - zakaz stosowania na elewacji paneli z tworzyw sztucznych i blach,
 - zakaz stosowania na elewacjach i dachach kolorów jaskrawych;
- 3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu:
 - a) zjazdy na teren z drogi powiatowej Nr 1871N [dr. kraj. Nr 58 (Biała Piska) – Belcząc – Kowalewo – gr. woj. (Milewo)],
 - b) parkowanie w granicach własnych działek; nakaz zapewnienia minimum 1 miejsca parkingowego na 1 lokal mieszkalny.
- 4) w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego obowiązują zapisy w § 8 uchwały.

§17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny rolne,
 - b) dopuszczone:
 - drogi wewnętrzne,
 - zabudowa gospodarcza służąca produkcji rolniczej,
 - infrastruktura obsługi technicznej terenu i siłowni wiatrowych;
- 2) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych lub innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi w ramach zabudowy zagrodowej, z wyłączeniem zabudowy gospodarczej służącej produkcji rolniczej;
- 3) w obrębie terenów przyległych do siłowni wiatrowych (do 56 m od każdego z terenów EW), dopuszcza się przekroczenie przez rzut poziomy śmigła granic terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1EW do 8EW, pod warunkiem wykazania prawa do władania tym terenem przez inwestora.

§18. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL, 20ZL, 21ZL, 22ZL, 23ZL, 24ZL, 25ZL, 26ZL, 27ZL, 28ZL, 29ZL, 30ZL, 31ZL, 32ZL, 33ZL, 34ZL, 35ZL, 36ZL** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny leśne,
 - b) dopuszczone: drogi wewnętrzne,
- 2) zakaz zabudowy z wyłączeniem zabudowy związanej z produkcją leśną.

§19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDZ** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny drogi powiatowej klasy zbiorczej:
 - 1KDZ – fragment istniejącej drogi powiatowej Nr 1682N [Bełcząc – Danowo – dr. kraj. Nr 58 (Świdry)];
 - b) dopuszczone: infrastruktura techniczna inna niż drogi;
- 2) zakaz zabudowy;
- 3) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających: 20 m.

§20. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KDW, 3KDW, 5KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 12KDW, 13KDW, 15KDW, 16KDW, 22KDW, 23KDW, 24KDW, 27KDW, 29KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny dróg wewnętrznych;

- b) dopuszczone: infrastruktura techniczna;
- 2) zakaz zabudowy;
- 3) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m.

§21. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **2KDW, 4KDW, 6KDW, 10KDW, 11KDW, 14KDW, 17KDW, 18KDW, 19KDW, 20KDW, 21KDW, 25KDW, 26KDW, 28KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: tereny dróg wewnętrznych służących do obsługi terenów EW;
 - b) dopuszczone: infrastruktura techniczna inna niż drogi;
- 2) zakaz zabudowy;
- 3) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m

Rozdział 3

Ustalenia końcowe

§22. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Białej Piskiej