
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont zewnętrzny budynku Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 155, 156/1, Biała Piska, Plac A. Mickiewicza 25
INWESTOR : Gmina Biała Piska
ADRES INWESTORA : Plac A. Mickiewicza 25, 12-230 Biała Piska
WYKONAWCA ROBÓT : przetarg nieograniczony
ADRES WYKONAWCY : j.w.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adrian Gajda
DATA OPRACOWANIA : 25.10.2012 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Sekocenbud IV kw. oraz ceny rynkowe

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.10.2012 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w centrum miasta Biała Piska wśród istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz usługowej (bank, stacja benzynowa, sklepy usługowe) przy drodze wojewódzkiej. W chwili obecnej w obiekcie znajduje się siedziba Urzędu Miejskiego oraz Komisariat Policji.

Budynek wykonany w technologii murowanej tradycyjnej. Ściany zewnętrzne wykonane z cegły pełnej ceramicznej i wapienno-piaskowej (częściowo również z kamienia), dach o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej pokryty dachówka ceramiczną.

Ściany zewnętrzne w większości pokryte tynkiem wapiennym i cementowo-wapiennym. Na elewacji widoczne są ubytki i odspojenia tynku.

Na ścianie zewnętrznej elementy wystroju architektonicznego stanowią ozdobne obramienia okien, gzymsy oraz pilastry zdobiące filary międzyokienne. Warstwy malarskie miejscami spękane i złuszczone.

Głównym założeniem opracowania jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, która jest w złym stanie technicznym, naprawa elewacji oraz wymiana poszycia dachowego. Projekt przewiduje również dobranie kolorystyki poprawiającej walory estetyczne budynku.

Uwaga: Przedmiar i kosztorys inwestorski stanowi jedynie uzupełnienie niniejszej dokumentacji.

W przypadku, gdy kosztorys nie przewiduje jakichkolwiek robót a ujęte są one w projekcie budowlanym bądź wynikają z konieczności technologicznej Wykonawca winien je uwzględnić na etapie wyceny robót budowlanych przed złożeniem oferty przetargowej. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Stolarka okienna			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0354-03	1+1+4+5+3+2+2+2+2	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	15+2+16	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05	1.55*2.10*(3+3)+1.00*2.10*(32+21)+1.00*2.75*2	m ²	136.330	
				RAZEM	136.330
4	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 0.4 m2	m ²		
d.1	1003-01	0.52*0.52*2+0.80*0.45*2+0.45*0.80*3+0.40*0.80*4	m ²	3.621	
				RAZEM	3.621
5	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.4-0.5 m2	m ²		
d.1	1003-02	0.60*0.80*(2+2)+0.80*0.60*5	m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
6	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.5-0.6 m2	m ²		
d.1	1003-03	0.25*2.10	m ²	0.525	
				RAZEM	0.525
7	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.5-0.6 m2 - łukowe	m ²		
d.1	1003-03	0.25*2.10	m ²	0.525	
				RAZEM	0.525
8	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1.0-1.5 m2	m ²		
d.1	1003-05	0.86*1.17*16	m ²	16.099	
				RAZEM	16.099
9	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2	m ²		
d.1	1003-07	0.60*2.10*15	m ²	18.900	
				RAZEM	18.900
10	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2 - łukowe	m ²		
d.1	1003-07	0.60*2.10*2	m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
11	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.0-2.5 m2	m ²		
d.1	1003-09	1.00*2.10*32	m ²	67.200	
				RAZEM	67.200
12	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.0-2.5 m2 - łukowe	m ²		
d.1	1003-09	1.00*2.10*21	m ²	44.100	
				RAZEM	44.100
13	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.5-3.0 m2 i analogia	m ²		
d.1	1003-10	powyżej 1.55*2.10*3	m ²	9.765	
				RAZEM	9.765
14	KNR 2-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.5-3.0 m2 i analogia	m ²		
d.1	1003-10	powyżej - okna łukowe 1.55*2.10*3	m ²	9.765	
				RAZEM	9.765
15	KNR 2-02	Drzwi balkonowe drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1003-11	1.00*2.75*2	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
16	ZKNR C-1	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni do 2,0 m2 w jednym miejscu - ościeżka okien i drzwi o pow. 1,00m2	m ²		
d.1	0412-01	Od strony ul. Mickiewicza i podwórza			
	0412-07	Na podstawie rysunków technicznych elewacji			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$A=(1.16+2*1.45)*3+(1.16+2*1.57)+(1.04+2*1.45)+(0.55+2*1.52)+(1.03+2*1.55)+(1+2*1.6)+(1.04+2*1.45)*2+(0.6+2*0.8)+(1.05+2*1.54)+(1.08+2*1.6)+(0.9+2*1.25)*2+(0.4+2*0.4)*3+(0.55+2*1.52)+(0.56+2*0.51)+(1+2*1.5)*2+(1.29+2*2.53)+(0.93+2*2.03)+(0.9+2*1.9)+(0.9+2*1.9)+(0.92+2*1.16) = 98.38$ s=0.15 $0.30*((2.10*2+1.55)*2+(1.00*2.10*2)*53+(0.60+2.10*2)*17)+0.45*(2.80*2+1.30+3.46*2+1.53+(1.30+2.15*2)*2+(1.00+2.75*2)*2+0.70+1.80*2)$	m ²	114.443	
				RAZEM	114.443
17	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ościeża okien i drzwi $0.30*((2.10*2+1.55)*2+(1.00*2.10*2)*53+(0.60+2.10*2)*17)+0.45*(2.80*2+1.30+3.46*2+1.53+(1.30+2.15*2)*2+(1.00+2.75*2)*2+0.70+1.80*2)$	m ² m ²	114.443	
				RAZEM	114.443
18	KNR 4-01 d.1 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie - ościeża okien i drzwi $0.30*((2.10*2+1.55)*2+(1.00*2.10*2)*53+(0.60+2.10*2)*17)+0.45*(2.80*2+1.30+3.46*2+1.53+(1.30+2.15*2)*2+(1.00+2.75*2)*2+0.70+1.80*2)$	m ² m ²	114.443	
				RAZEM	114.443
2		Stolarka drzwiowa			
19	KNR 4-01 d.2 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² $1.30*2.15*2+0.70*1.80+1.30*2.80$	m ² m ²	10.490	
				RAZEM	10.490
20	KNR-W 2-02 d.2 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m ² $1.30*2.15*2+0.70*1.80+1.30*2.80$	m ² m ²	10.490	
				RAZEM	10.490
21	TZKNBK XX d.2 1316-02 analogia	Remont skrzydeł i ościeżnic drzwiowych głównego wejścia wg. opisu w projekcie wraz z naswietleniem $1.53*3.46$	m ² m ²	5.294	
				RAZEM	5.294
3		Dach			
22	KNR 4-01 d.3 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki $8.15*23.63+8.15*26.59-2*(2.12+5.50)/2*5+2*6.00*(2.12+5.50)/2+5.00*13.12*2-2*(1.11+3.89)/2*3.70+2*(1.11+3.89)/2*4.55+2.75*3.36*2$	m ² m ²	570.843	
				RAZEM	570.843
23	KNR 4-01 d.3 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm $8.15*23.63+8.15*26.59-2*(2.12+5.50)/2*5+2*6.00*(2.12+5.50)/2+5.00*13.12*2-2*(1.11+3.89)/2*3.70+2*(1.11+3.89)/2*4.55+2.75*3.36*2$	m ² m ²	570.843	
				RAZEM	570.843
24	KNR 4-01 d.3 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk - przyjęto 30% powierzchni dachu $570.843*0.30$	m ² m ²	171.253	
				RAZEM	171.253
25	KNR 4-01 d.3 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 1szt. krokwi 8.15	m m	8.150	
				RAZEM	8.150
26	KNR 4-01 d.3 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $23.63+5.53+11.00+7.82+5.70+1.81+1.11*2+2.96*2+2.83*8$	m m	86.270	
				RAZEM	86.270
27	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $8.70*8+3.20*4$	m m	82.400	
				RAZEM	82.400
28	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $86.27*0.20+7.50*0.40*3+4.50*0.40*2+0.35*(2.75*2+0.60*2+0.50*2*2+0.74*2*2)+0.35*2.83*5+1.11*2*0.45+2.96*2*0.45+0.56*4.70*2+0.56*6.00*2$	m ² m ²	54.535	
				RAZEM	54.535
29	KNR 2-02 d.3 0501-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów papą na podłóży drewnianym jednowarstwowo Nachylenie ponad 27 %. $8.15*23.63+8.15*26.59-2*(2.12+5.50)/2*5+2*6.00*(2.12+5.50)/2+5.00*13.12*2-2*(1.11+3.89)/2*3.70+2*(1.11+3.89)/2*4.55+2.75*3.36*2$	m ² m ²	570.843	
				RAZEM	570.843
30	KNR 2-02 d.3 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej $8.15*23.63+8.15*26.59-2*(2.12+5.50)/2*5+2*6.00*(2.12+5.50)/2+5.00*13.12*2-2*(1.11+3.89)/2*3.70+2*(1.11+3.89)/2*4.55+2.75*3.36*2$	m ² m ²	570.843	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	570.843
31	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 86.27*0.15	m ² m ²	12.941	
				RAZEM	12.941
32	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 86.27*0.25+7.50*0.40*3+4.50*0.40*2+0.35*(2.75*2+0.60*2+0.50*2*2+0.74*2*2)+0.35*2.83*5+1.11*2*0.45+2.96*2*0.45+0.56*4.70*2+0.56*6.00*2	m ² m ²	58.848	
				RAZEM	58.848
33	KNR-W 2-02 d.3 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej 86.27	m m	86.270	
				RAZEM	86.270
34	KNR-W 2-02 d.3 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej 82.40	m m	82.400	
				RAZEM	82.400
35	KNR 2-02 d.3 0504-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa ceramiczna 8.15*23.63+8.15*26.59-2*(2.12+5.50)/2*5+2*6.00*(2.12+5.50)/2+5.00*13.12*2-2*(1.11+3.89)/2*3.70+2*(1.11+3.89)/2*4.55+2.75*3.36*2	m ² m ²	570.843	
				RAZEM	570.843
36	KNR 4-01 d.3 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0.94*0.70*2+2.95*0.80	m ² m ²	3.676	
				RAZEM	3.676
37	KNR 2-02 d.3 0219-05	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 0.94*0.70*2+2.95*0.80	m ² m ²	3.676	
				RAZEM	3.676
38	KNR 4-01 d.3 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej 0.50*0.74*1.90+0.50*0.74*3.75+2.75*0.60*2.68	m ³ m ³	6.513	
				RAZEM	6.513
39	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
40	KNR AT-09 d.3 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy 23.63+7.82+5.70+11.00+5.53+2.06*2+1.1*2	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
41	KNR AT-09 d.3 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 6.50+4.5	m m	11.000	
				RAZEM	11.000
42	KNR AT-09 d.3 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominarskie 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
43	d.3 wycena indywidualna	Naprawa i konserwacja pokrycia dachowego z blachy miedzianej na wieży 1.73*3.84*0.50*8+0.5*(1.52+2.37)*3.08*8+0.50*(2.70+2.03)*2.37*8	m ² m ²	119.338	
				RAZEM	119.338
4		Instalacja odgromowa			
44	KNR 4-03 d.4 0704-03 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym - budowie o wys.do 12 m 26.59*3+14.92*3+8.15*2+5.00*2+3.89*3+5.50*3	m m	179.000	
				RAZEM	179.000
45	KNR 4-03 d.4 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym 8.70*8+15	m m	84.600	
				RAZEM	84.600
46	KNR 4-03 d.4 0702-01 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym eternitem lub dachówką - budowie o wys.do 12 m 179/1.50	szt. szt.	119.333	
				RAZEM	119.333

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR 4-03 d.4 0703-01	Wymiana wsporników naciagowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły 84.60/2	szt. szt.	42.300	
				RAZEM	42.300
48	KNR 4-03 d.4 0711-09 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych - budowle o wys.do 12 m 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
5		Elewacja			
49	KNR 2-02 d.5 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 1050	m ² m ²	1050.000	
				RAZEM	1050.000
50	KNR 2-02 d.5 1604-05	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 30 m 26*2.76*4+2.76*15.77*4	m ² m ²	461.141	
				RAZEM	461.141
51	KNR K-04 d.5 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 30% pow. ścian 1095.43*0.30	m ² m ²	328.629	
				RAZEM	328.629
52	ZKNR C-1 d.5 0412-03 0412-07 analogia	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu 1095.43*0.30	m ² m ²	328.629	
				RAZEM	328.629
53	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach 43.86+54.30+107.17+34.66+87.73+22.01+207.41+16.2+118.09+19.50+6.8+14.14+31.07+219.20+14.14*8+31.89*6-(1.21+5.44+0.525*2+17.89+2.52+24.64+69.30+44.1+9.76*2+5.5)-168.21	m ² m ²	927.220	
				RAZEM	927.220
54	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 1095.43-168.21	m ² m ²	927.220	
				RAZEM	927.220
55	KNR 4-01 d.5 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie 43.86+54.30+107.17+34.66+87.73+22.01+207.41+16.2+118.09+19.50+6.8+14.14+31.07+219.20+14.14*8+31.89*6-(1.21+5.44+0.525*2+17.89+2.52+24.64+69.30+44.1+9.76*2+5.5)-168.21	m ² m ²	927.220	
				RAZEM	927.220
56	KNR 4-01 d.5 1301-01 analogia	Wymiana lub uzupełnienie krat prostych - demontaż i ponowny montaż krat okiennych po uprzednim oczyszczeniu i malowaniu (bez kosztu materiału - krat) 1.00*2.10*18+1.55*2.10*2+0.60*2.10*2+0.25*2.10+0.45*0.80*2+0.60*0.80+0.80*0.60*4	m ² m ²	50.475	
				RAZEM	50.475
57	KNR 4-01 d.5 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² - krat okiennych 1.00*2.10*18+1.55*2.10*2+0.60*2.10*2+0.25*2.10+0.45*0.80*2+0.60*0.80+0.80*0.60*4	m ² m ²	50.475	
				RAZEM	50.475
58	KNR 4-01 d.5 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - krat okiennych 1.00*2.10*18+1.55*2.10*2+0.60*2.10*2+0.25*2.10+0.45*0.80*2+0.60*0.80+0.80*0.60*4	m ² m ²	50.475	
				RAZEM	50.475
59	kalk. własna d.5 1	Wkucie i zaprawienie tynkiem istniejących przewodów na elewacji budynku 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR 4-01 d.5 0533-02 analogia	Wymiana pokrycia pasów elewacji, gzymsów oraz parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej 0.15*(2.80*8+2.80*6+10.18+23.57*2+9.88*2+7.55+31.34*4+10.36*2+19.63*5)+0.35*(1.55*6+1.00*32+1.00*21+0.60*17+0.25*2+0.86*16+0.40*5+0.80*5+0.45*3+0.80*2+0.60*5+0.52*2)	m ² m ²	90.122	
				RAZEM	90.122
6		Remont balkonów			
61	KNR 4-01 d.6 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na płytach balkonowych o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.00*5.80+1.00*5.40	m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
62	KNR K-01 d.6 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw - przyjęto 20% pow. balkonów 11.20*0.20	m ²		
			m ²	2.240	
				RAZEM	2.240
63	KNR K-01 d.6 0108-06	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach żelbetonowych na powierzchniach sufitowych zaprawą cementowo-polimerową - wykonanie warstwy szpachelnej 11.20*0.20	m ²		
			m ²	2.240	
				RAZEM	2.240
64	KNR 4-01 d.6 0203-12	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego zaprawą naprawczą polimerową - przyjęto 20% pow. o max. grubości do 5cm 11.20*0.20*0.05	m ³		
			m ³	0.112	
				RAZEM	0.112
65	KNR K-01 d.6 0110-04	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów wylewanych na sufitach szpachlą cementowo-polimerową - całość powierzchni 1.00*5.80+1.00*5.40+(0.30+0.20)*(5.80+5.40+1.00*4)	m ²		
			m ²	18.800	
				RAZEM	18.800
66	KNR K-01 d.6 0110-05	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową - dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy - całość powierzchni 1.00*5.80+1.00*5.40+(0.30+0.20)*(5.80+5.40+1.00*4)	m ²		
			m ²	18.800	
				RAZEM	18.800
67	KNR 4-01 d.6 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej na płytach balkonowych pod izolację 5.80*1.00+5.40*1.00	m ²		
			m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
68	KNR 4-01 d.6 0602-07	Jednowarstwowe izolacje poziome płyt balkonowych z papy termozgrzewalnej gr.5mm z warstwą wyrównawczą z zaprawy wraz z zaimregnowaniem 5.80*1.00+5.40*1.00	m ²		
			m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
69	KNR 2-02 d.6 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - balkony 5.80*1.00+5.40*1.00	m ²		
			m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
70	KNR 2-02 d.6 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - balkony Krotność = 2 67.32	m ²		
			m ²	67.320	
				RAZEM	67.320
71	NNRNKB d.6 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie płyt balkonowych z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (5.80+5.40+1.00*4)*0.23	m ²		
			m ²	3.496	
				RAZEM	3.496
72	KNR 0-23 d.6 2612-08	- ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym krawędzi balkonów kapinosem (5.80+5.40+1.00*4)*2	m		
			m	30.400	
				RAZEM	30.400
73	KNR 4-01 d.6 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.10*(5.80+5.40+1.00*4)	m ²		
			m ²	16.720	
				RAZEM	16.720
74	KNR 4-01 d.6 0108-19	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km - dotyczy balkonów oraz tynków i schodów 15.40	m ³		
			m ³	15.400	
				RAZEM	15.400
75	KNR 4-01 d.6 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 8 15.40	m ³		
			m ³	15.400	
				RAZEM	15.400
7		Remont schodów zewnętrznych			
76	KNR 4-01 d.7 0807-04 analogia	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - okładziny schodów zewnętrznych 1.30*(2.10+1.90+1.36)+1.40*(1.50*1.90*1.14)	m ²		
			m ²	11.517	
				RAZEM	11.517
77	KNR 4-01 d.7 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - schodów pod płytki gresowe 1.30*(2.10+1.90+1.36)+1.40*(1.50*1.90*1.14)	m ²		
			m ²	11.517	
				RAZEM	11.517

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
78	KNR 2-02 d.7 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża $1.30*(2.10+1.90+1.36)+1.40*(1.50*1.90*1.14)$	m ² m ²	11.517	
				RAZEM	11.517
79	KNR 2-02 d.7 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowa- ną $1.30*(2.10+1.90+1.36)+1.40*(1.50*1.90*1.14)$	m ² m ²	11.517	
				RAZEM	11.517
80	KNR 2-02 d.7 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygoto- wanie podłoża $2.10+1.36+1.90+1.50+1.14+1.90$	m m	9.900	
				RAZEM	9.900
81	KNR 2-02 d.7 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombineowaną z przecinaniem płytek $2.10+1.36+1.90+1.50+1.14+1.90$	m m	9.900	
				RAZEM	9.900
82	KNR 4-01 d.7 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych $1.10*(1.30+1.90+2.10+1.40+1.90+1.50)$	m ² m ²	11.110	
				RAZEM	11.110

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Stolarka okienna				
1 d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	1+1+4+5+3+2+2+2+2 = 22.000		
2 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	15+2+16 = 33.000		
3 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	1.55*2.10* (3+3)+1.00* 2.10*(32+ 21)+1.00* 2.75*2 = 136.330		
4 d.1	KNR 2-02 1003-01	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 0.4 m2	m ²	0.52*0.52* 2+0.80* 0.45*2+ 0.45*0.80* 3+0.40* 0.80*4 = 3.621		
5 d.1	KNR 2-02 1003-02	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.4-0.5 m2	m ²	0.60*0.80* (2+2)+0.80* 0.60*5 = 4.320		
6 d.1	KNR 2-02 1003-03	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.5-0.6 m2	m ²	0.25*2.10 = 0.525		
7 d.1	KNR 2-02 1003-03	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0.5-0.6 m2 - łukowe	m ²	0.25*2.10 = 0.525		
8 d.1	KNR 2-02 1003-05	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1.0-1.5 m2	m ²	0.86*1.17*16 = 16.099		
9 d.1	KNR 2-02 1003-07	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2	m ²	0.60*2.10*15 = 18.900		
10 d.1	KNR 2-02 1003-07	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2 - łukowe	m ²	0.60*2.10*2 = 2.520		
11 d.1	KNR 2-02 1003-09	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.0-2.5 m2	m ²	1.00*2.10*32 = 67.200		
12 d.1	KNR 2-02 1003-09	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.0-2.5 m2 - łukowe	m ²	1.00*2.10*21 = 44.100		
13 d.1	KNR 2-02 1003-10 analogia	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.5-3.0 m2 i powyżej	m ²	1.55*2.10*3 = 9.765		
14 d.1	KNR 2-02 1003-10 analogia	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2.5-3.0 m2 i powyżej - okna łukowe	m ²	1.55*2.10*3 = 9.765		
15 d.1	KNR 2-02 1003-11	Drzwi balkonowe drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone	m ²	1.00*2.75*2 = 5.500		
16 d.1	ZKNR C-1 0412-01 0412-07	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni do 2,0 m2 w jednym miejscu - ościeża okien i drzwi o pow. pow. 1,00m2	m ²	0.30*((2.10* 2+1.55)*2+ (1.00*2.10* 2)*53+ (0.60+2.10* 2)*17)+0.45* (2.80*2+ 1.30+3.46* 2+1.53+ (1.30+2.15* 2)*2+(1.00+ 2.75*2)*2+ 0.70+1.80*2) = 114.443		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ościeża okien i drzwi	m ²	0.30*((2.10* 2+1.55)*2+ (1.00*2.10* 2)*53+ (0.60+2.10* 2)*17)+0.45* (2.80*2+ 1.30+3.46* 2+1.53+ (1.30+2.15* 2)*2+(1.00+ 2.75*2)*2+ 0.70+1.80*2) = 114.443		
18 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie - ościeża okien i drzwi	m ²	0.30*((2.10* 2+1.55)*2+ (1.00*2.10* 2)*53+ (0.60+2.10* 2)*17)+0.45* (2.80*2+ 1.30+3.46* 2+1.53+ (1.30+2.15* 2)*2+(1.00+ 2.75*2)*2+ 0.70+1.80*2) = 114.443		
2		Stolarka drzwiowa				
19 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	1.30*2.15* 2+0.70* 1.80+1.30* 2.80 = 10.490		
20 d.2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²	1.30*2.15* 2+0.70* 1.80+1.30* 2.80 = 10.490		
21 d.2	TZKNBK XX 1316-02 analogia	Remont skrzydeł i ościeżnic drzwiowych głównego wejścia wg. opisu w projekcie wraz z naświetlem	m ²	1.53*3.46 = 5.294		
3		Dach				
22 d.3	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²	8.15*23.63+ 8.15*26.59- 2*(2.12+ 5.50)/2*5+2* 6.00*(2.12+ 5.50)/2+ 5.00*13.12* 2-2*(1.11+ 3.89)/2* 3.70+2* (1.11+3.89)/ 2*4.55+ 2.75*3.36*2 = 570.843		
23 d.3	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - otacenie dachu o odstępach łąt ponad 24 cm	m ²	8.15*23.63+ 8.15*26.59- 2*(2.12+ 5.50)/2*5+2* 6.00*(2.12+ 5.50)/2+ 5.00*13.12* 2-2*(1.11+ 3.89)/2* 3.70+2* (1.11+3.89)/ 2*4.55+ 2.75*3.36*2 = 570.843		
24 d.3	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk - przyjęto 30% powierzchni dachu	m ²	570.843* 0.30 = 171.253		
25 d.3	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 1szt. krokwi	m	8.15		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	23.63+5.53+ 11.00+7.82+ 5.70+1.81+ 1.11*2+ 2.96*2+ 2.83*8 = 86.270		
27 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	8.70*8+ 3.20*4 = 82.400		
28 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	86.27*0.20+ 7.50*0.40* 3+4.50* 0.40*2+ 0.35*(2.75* 2+0.60*2+ 0.50*2*2+ 0.74*2*2)+ 0.35*2.83* 5+1.11*2* 0.45+2.96* 2*0.45+ 0.56*4.70* 2+0.56* 6.00*2 = 54.535		
29 d.3	KNR 2-02 0501-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Nachylenie ponad 27 %.	m ²	8.15*23.63+ 8.15*26.59- 2*(2.12+ 5.50)/2*5+2* 6.00*(2.12+ 5.50)/2+ 5.00*13.12* 2-2*(1.11+ 3.89)/2* 3.70+2* (1.11+3.89)/ 2*4.55+ 2.75*3.36*2 = 570.843		
30 d.3	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	8.15*23.63+ 8.15*26.59- 2*(2.12+ 5.50)/2*5+2* 6.00*(2.12+ 5.50)/2+ 5.00*13.12* 2-2*(1.11+ 3.89)/2* 3.70+2* (1.11+3.89)/ 2*4.55+ 2.75*3.36*2 = 570.843		
31 d.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	86.27*0.15 = 12.941		
32 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	86.27*0.25+ 7.50*0.40* 3+4.50* 0.40*2+ 0.35*(2.75* 2+0.60*2+ 0.50*2*2+ 0.74*2*2)+ 0.35*2.83* 5+1.11*2* 0.45+2.96* 2*0.45+ 0.56*4.70* 2+0.56* 6.00*2 = 58.848		
33 d.3	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	86.27		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34 d.3	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	82.40		
35 d.3	KNR 2-02 0504-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa ceramiczna	m ²	8.15*23.63+ 8.15*26.59- 2*(2.12+ 5.50)/2*5+2* 6.00*(2.12+ 5.50)/2+ 5.00*13.12* 2-2*(1.11+ 3.89)/2* 3.70+2* (1.11+3.89)/ 2*4.55+ 2.75*3.36*2 = 570.843		
36 d.3	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²	0.94*0.70* 2+2.95*0.80 = 3.676		
37 d.3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²	0.94*0.70* 2+2.95*0.80 = 3.676		
38 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej	m ³	0.50*0.74* 1.90+0.50* 0.74*3.75+ 2.75*0.60* 2.68 = 6.513		
39 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt	3		
40 d.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegotowy	m	23.63+7.82+ 5.70+11.00+ 5.53+2.06* 2+1.1*2 = 60.000		
41 d.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	m	6.50+4.5 = 11.000		
42 d.3	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.	8		
43 d.3	wycena indywidualna	Naprawa i konserwacja pokrycia dachowego z blachy miedzianej na wieży	m ²	1.73*3.84* 0.50*8+0.5* (1.52+2.37)* 3.08*8+ 0.50*(2.70+ 2.03)*2.37*8 = 119.338		
4		Instalacja odgromowa				
44 d.4	KNR 4-03 0704-03 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym - budowlę o wys.do 12 m	m	26.59*3+ 14.92*3+ 8.15*2+ 5.00*2+ 3.89*3+ 5.50*3 = 179.000		
45 d.4	KNR 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym	m	8.70*8+15 = 84.600		
46 d.4	KNR 4-03 0702-01 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym eternitem lub dachówką - budowlę o wys.do 12 m	szt.	179/1.50 = 119.333		
47 d.4	KNR 4-03 0703-01	Wymiana wsporników naciągowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.	84.60/2 = 42.300		
48 d.4	KNR 4-03 0711-09 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych - budowlę o wys.do 12 m	szt.	12		
5		Elewacja				
49 d.5	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	1050		
50 d.5	KNR 2-02 1604-05	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 30 m	m ²	26*2.76*4+ 2.76*15.77*4 = 461.141		
51 d.5	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 30% pow. ścian	m ²	1095.43* 0.30 = 328.629		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52 d.5	ZKNR C-1 0412-03 0412-07 analogia	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o grubości 3 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu	m ²	1095.43* 0.30 = 328.629		
53 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach	m ²	43.86+ 54.30+ 107.17+ 34.66+ 87.73+ 22.01+ 207.41+ 16.2+ 118.09+ 19.50+6.8+ 14.14+ 31.07+ 219.20+ 14.14*8+ 31.89*6- (1.21+5.44+ 0.525*2+ 17.89+2.52+ 24.64+ 69.30+44.1+ 9.76*2+5.5)- 168.21 = 927.220		
54 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	1095.43- 168.21 = 927.220		
55 d.5	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie	m ²	43.86+ 54.30+ 107.17+ 34.66+ 87.73+ 22.01+ 207.41+ 16.2+ 118.09+ 19.50+6.8+ 14.14+ 31.07+ 219.20+ 14.14*8+ 31.89*6- (1.21+5.44+ 0.525*2+ 17.89+2.52+ 24.64+ 69.30+44.1+ 9.76*2+5.5)- 168.21 = 927.220		
56 d.5	KNR 4-01 1301-01 analogia	Wymiana lub uzupełnienie krat prostych - demontaż i ponowny montaż krat okiennych po uprzednim oczyszczeniu i malowaniu (bez kosztu materiału - krat)	m ²	1.00*2.10* 18+1.55* 2.10*2+ 0.60*2.10* 2+0.25* 2.10+0.45* 0.80*2+ 0.60*0.80+ 0.80*0.60*4 = 50.475		
57 d.5	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² - krat okiennych	m ²	1.00*2.10* 18+1.55* 2.10*2+ 0.60*2.10* 2+0.25* 2.10+0.45* 0.80*2+ 0.60*0.80+ 0.80*0.60*4 = 50.475		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
58 d.5	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - krat okiennych	m ²	1.00*2.10* 18+1.55* 2.10*2+ 0.60*2.10* 2+0.25* 2.10+0.45* 0.80*2+ 0.60*0.80+ 0.80*0.60*4 = 50.475		
59 d.5	kalk. własna	Wkucie i zaprawienie tynkiem istniejących przewodów na elewacji budynku	kpl	1		
60 d.5	KNR 4-01 0533-02 analogia	Wymiana pokrycia pasów elewacji, gzymsów oraz parapetów zewnętrznych z blachy powlekaney	m ²	0.15*(2.80* 8+2.80*6+ 10.18+ 23.57*2+ 9.88*2+ 7.55+31.34* 4+10.36*2+ 19.63*5)+ 0.35*(1.55* 6+1.00*32+ 1.00*21+ 0.60*17+ 0.25*2+ 0.86*16+ 0.40*5+ 0.80*5+ 0.45*3+ 0.80*2+ 0.60*5+ 0.52*2) = 90.122		
6		Remont balkonów				
61 d.6	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na płytach balkonowych o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	1.00*5.80+ 1.00*5.40 = 11.200		
62 d.6	KNR K-01 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw - przyjęto 20% pow. balkonów	m ²	11.20*0.20 = 2.240		
63 d.6	KNR K-01 0108-06	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach żelbetonowych na powierzchniach sufitowych zaprawą cementowo-polimerową - wykonanie warstwy szczerwnej	m ²	11.20*0.20 = 2.240		
64 d.6	KNR 4-01 0203-12	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego zaprawą naprawczą polimerową - przyjęto 20% pow. o max. grubości do 5cm	m ³	11.20*0.20* 0.05 = 0.112		
65 d.6	KNR K-01 0110-04	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów wylewanych na sufitach szpachlą cementowo-polimerową - całość powierzchni	m ²	1.00*5.80+ 1.00*5.40+ (0.30+0.20)* (5.80+5.40+ 1.00*4) = 18.800		
66 d.6	KNR K-01 0110-05	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową - dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy - całość powierzchni	m ²	1.00*5.80+ 1.00*5.40+ (0.30+0.20)* (5.80+5.40+ 1.00*4) = 18.800		
67 d.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej na płytach balkonowych pod izolację	m ²	5.80*1.00+ 5.40*1.00 = 11.200		
68 d.6	KNR 4-01 0602-07	Jednowarstwowe izolacje poziome płyt balkonowych z papy termozgrzewalnej gr.5mm z warstwą wyrównawczą z zaprawy wraz z zaimregnowaniem	m ²	5.80*1.00+ 5.40*1.00 = 11.200		
69 d.6	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - balkony	m ²	5.80*1.00+ 5.40*1.00 = 11.200		
70 d.6	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - balkony Krotność = 2	m ²	67.32		
71 d.6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie płyt balkonowych z blachy powlekaney o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²	(5.80+5.40+ 1.00*4)*0.23 = 3.496		
72 d.6	KNR 0-23 2612-08	- ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym krawędzi balkonów kapinosem	m	(5.80+5.40+ 1.00*4)*2 = 30.400		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
73 d.6	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	1.10*(5.80+5.40+1.00*4) = 16.720		
74 d.6	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km - dotyczy balkonów oraz tynków i schodów	m ³	15.40		
75 d.6	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 8	m ³	15.40		
7		Remont schodów zewnętrznych				
76 d.7	KNR 4-01 0807-04 analogia	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - okładziny schodów zewnętrznych	m ²	1.30*(2.10+1.90+1.36)+ 1.40*(1.50* 1.90*1.14) = 11.517		
77 d.7	KNR 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - schodów pod płytki gresowe	m ²	1.30*(2.10+1.90+1.36)+ 1.40*(1.50* 1.90*1.14) = 11.517		
78 d.7	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²	1.30*(2.10+1.90+1.36)+ 1.40*(1.50* 1.90*1.14) = 11.517		
79 d.7	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	1.30*(2.10+1.90+1.36)+ 1.40*(1.50* 1.90*1.14) = 11.517		
80 d.7	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m	2.10+1.36+ 1.90+1.50+ 1.14+1.90 = 9.900		
81 d.7	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m	2.10+1.36+ 1.90+1.50+ 1.14+1.90 = 9.900		
82 d.7	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	1.10*(1.30+1.90+2.10+ 1.40+1.90+ 1.50) = 11.110		

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 18	Stolarka okienna						
2	19 - 21	Stolarka drzwiowa						
3	22 - 43	Dach						
4	44 - 48	Instalacja odgromowa						
5	49 - 60	Elewacja						
6	61 - 75	Remont balkonów						
7	76 - 82	Remont schodów zewnętrznych						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Stolarka okienna							
2	Stolarka drzwiowa							
3	Dach							
4	Instalacja odgromowa							
5	Elewacja							
6	Remont balkonów							
7	Remont schodów zewnętrznych							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: